

1)

Il candidato descriva quali sono i titoli abilitativi edilizi previsti dalla vigente normativa (DPR 380/2001 e L.R.65/2014)

---

2)

Il candidato descriva i termini di inizio e fine lavori per la SCIA

---

3)

Il candidato descriva i termini di inizio e fine lavori per il Permesso di Costruire

---

4

Il candidato descriva, secondo la vigente definizione normativa, l' "Attività Edilizia Libera", comparandone esempi sulle relative categorie di intervento

---

5)

Il candidato descriva, secondo la vigente definizione normativa, la Comunicazione Inizio Lavori (CIL), comparandone esempi sulle relative categorie di intervento

---

6)

Il candidato descriva i presupposti per il rilascio del Permesso di Costruire

---

7)

Il candidato descriva i presupposti per il deposito della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

---

---

8)

Il candidato descriva con quali presupposti si configura la conformità urbanistico-edilizia di un fabbricato

---

9)

Il candidato espliciti le differenze tra varianti comportanti la "sospensione dei lavori" e varianti eseguibili in "corso d'opera"

---

10)

Il candidato illustri le fasi procedurali relative ad un'istanza di Permesso di Costruire in Sanatoria

---

11)

Il candidato illustri quali sono i contributi da corrispondere per il rilascio del Permesso di Costruire

---

12)

Il candidato descriva gli interventi soggetti a versamento della quota degli Oneri di Urbanizzazione e costo di costruzione

---

13)

Il candidato illustri le sanzioni edilizie conseguenti l'esecuzione di opere abusive

---

14)

Il candidato descriva gli adempimenti di accertamento, da svolgere d'ufficio, nel caso di presunte opere abusive in corso di esecuzione

---

---

15)

Il candidato descriva gli aspetti normativi che distinguono un' "istanza di Condono Edilizio" da una "domanda di Accertamento di Conformità"

---

16)

Il candidato descriva le fasi procedurali relative all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica

---

17)

Il candidato descriva casi e procedure afferenti all'Autorizzazione Paesaggistica

---

18

Il candidato illustri i vincoli sovraordinati, assoluti e relativi, che, ove vigenti, escludono o condizionano trasformazioni edilizio-urbanistiche

---

20)

Il candidato descriva i casi normativi non soggetti al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica

---

21)

Il candidato descriva le funzioni attribuite alla Commissione per il Paesaggio

---

22)

Il candidato illustri, in generale, gli "Atti di Governo del Territorio" previsti dalla L.R.65/2014, distinguendoli per livello di pianificazione territoriale/urbanistica ed enti competenti

---

---

23)

Il candidato illustri, in generale, contenuti e finalità del Piano Strutturale e del Piano Operativo, afferenti alla pianificazione comunale

---

24)

Il candidato descriva, in generale, le fasi procedurali per la formazione degli “Atti di governo del territorio”

---

25)

Il candidato illustri, in generale, le finalità del Piano Strutturale intercomunale (Psi) e del Piano Operativo intercomunale (POi), come introdotti con la L.R.65/2014

---

26)

Il candidato descriva, in generale, finalità e contenuti del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR), riferendosi a quello della Regione Toscana, anche richiamato nella L.R.65/2014

---

27)

Il candidato descriva, in generale, le funzioni del Responsabile del Procedimento, nel procedimento di formazione degli “Atti di governo del territorio” ai sensi della L.R. 65/2014

---

28)

Il candidato descriva, in generale, le funzioni del Garante dell’Informazione e della Partecipazione, nel procedimento di formazione degli “Atti di governo del territorio” ai sensi della L.R. 65/2014

---

29)

Il candidato descriva, in generale, contenuti e finalità dei “Piani Attuativi”, di iniziativa privata e pubblica

---

---

30)

Il candidato descriva in quali contenuti si distingue la disciplina del “Regolamento Edilizio” da quella degli strumenti urbanistici comunali

---

31)

Il candidato descriva, in generale, competenze e finalità della Conferenza di Copianificazione, come disciplinata dalla L.R. 65/2014 per i procedimenti di formazione degli strumenti pianificatori

---

32)

Il candidato illustri, in generale, la definizione del “Territorio Urbanizzato”, secondo disposizioni della L.R. 65/2014

---

33

Il candidato illustri, in generale, la definizione del “Territorio Rurale ” ed i relativi sub-ambiti, secondo disposizioni della L.R. 65/2014

---

34)

Il candidato illustri, in generale, la definizione e le finalità della “Rigenerazione urbana”, secondo disposizioni della L.R. 65/2014

---

35)

Il candidato illustri le rispettive competenze degli sportelli SUE e del SUAP

---

36)

Il candidato descriva le condizioni e gli adempimenti che consentono la proroga del Permesso di Costruire

---

---

37)

Il candidato descriva i termini e le condizioni che comportano decadenza del permesso di costruire

---

38)

Il candidato descriva, in generale, contenuti e finalità del “Piano di Eliminazione delle barriere architettoniche” (P.E.B.A.), a livello della pianificazione urbanistica

---

39)

Il candidato illustri le Zone Territoriali Omogenee definite dal D.M. 1444/1968

---

40

Il candidato descriva i parametri edilizio-urbanistici che, in genere, concorrono al dimensionamento di un intervento edilizio di nuova costruzione.

---

41)

Il candidato descriva gli standard urbanistici definiti dal D.M. 1444/1968

---

42)

Il candidato descriva, secondo la vigente definizione normativa, la “Comunicazione Inizio Lavori Asseverata” (CiILA), comparandone esempi sulle relative categorie di intervento

---

43)

Il candidato indichi quali sono le “categorie funzionali” definite dagli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, correlandole alle condizioni di mutamento di destinazione d’uso delle medesime categorie

---

---

44

Il candidato descriva gli adempimenti dettati dalla “Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico”, ai sensi della L.R. 65/2014

---

45)

Il candidato descriva modalità e presupposti con i quali può essere operato il differimento dell’inizio lavori della SCIA e della CILA

---

46)

Il candidato illustri le tolleranze costruttive che non determinano violazione edilizia

---

47)

Il candidato descriva la procedura contemplata dalla L.R. 65/2014 per le varianti urbanistiche finalizzate ad opere pubbliche.

---

48)

Il candidato descriva la procedura contemplata dalla L.R. 65/2014 per varianti semplificate al Piano Strutturale e al Piano Operativo

---

49)

Il candidato descriva, secondo la vigente definizione normativa, le “Opere, interventi e manufatti privi di rilevanza edilizia”, comparandone relativi esempi di intervento ammissibile

---

50)

Il candidato illustri gli interventi di nuova edificazione ammessi dalla L.R. 65/2014, nel Territorio Rurale, mediante programma aziendale.

---