



PROVINCIA DI PISA

Procedura aperta – START n. 029643/2022 – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere d'arte (ponti) delle strade provinciali della Provincia di Pisa – Accordo quadro periodo 2023 – 2025.

CIG: 9518258AF9

CUI: L80000410508202100024

Importo a base di gara: € 11.450.732,95

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE – III SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2023, il giorno 12 del mese di aprile alle ore 09:40 in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche presentate per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto.

Presiede l'ing. Erika Banti, la quale dichiara che gli altri membri della Commissione giudicatrice, ossia l'ing. Marco Puccetti e l'ing. Filippo Signorini, sono presenti; è presente altresì Eleonora Bevilacqua in qualità di segretaria verbalizzante.

**“A.3 – Attrezzature e apprestamenti per la sicurezza”**

La Commissione giudicatrice passa all'esame del terzo criterio delle offerte tecniche presentate, ossia le “*Attrezzature e apprestamenti per la sicurezza*”, seguendo l'iter valutativo di cui a p. 1 del verbale della prima seduta riservata, cui si rinvia sul punto.

Con riferimento a questo criterio “A.3”, agli Operatori veniva chiesto 1) di dar conto, nella propria relazione, delle tipologie di ponteggio impiegate, o di altro sistema di apprestamento per la sicurezza, nonché 2) di indicare se questi dispositivi sono di proprietà del concorrente o se questi intende procurarseli tramite noleggio. Nel primo caso, è chiesto al concorrente di “*presentare opportuna documentazione comprovante la proprietà*”; nel secondo, di “*presentare un pre-accordo con un fornitore/i per il noleggio dell'apprestamento*”.

Per ciascuna offerta presentata, l'esame collegiale condotto dalla Commissione giudicatrice ha condotto ai seguenti esiti:

**A) Valori S.c. a r.l. Consorzio Stabile (consorziata esecutrice MAVI S.r.l.):**

Il concorrente propone varie tipologie di ponteggi e apprestamenti per rispondere alle diverse tipologie di strutture ed esigenze esecutive. I ponteggi presentati sono

YS

MD

BE

EB

1

messi a disposizione esclusivamente a noleggio. Per gli stessi ponteggi è previsto il sistema di monitoraggio e la progettazione BIM.

B) R.T.I. costituendo Viro Costruzioni Generali S.r.l. - Impregivi S.r.l.:

Il concorrente offre una vasta varietà di ponteggi e apprestamenti, sia di proprietà che reperibili a mezzo di noleggio; i ponteggi e i sistemi PLE offerti sono descritti nel dettaglio, sia nelle dimensioni che nelle loro caratteristiche;

C) R.T.I. costituendo Granchi S.r.l. a socio unico - L'Aquila Soc. Cooperativa - F.lli Fegatilli S.r.l.:

Il concorrente propone l'impiego di ponteggi e apprestamenti reperiti esclusivamente a mezzo di noleggio. Nella relazione tali dispositivi sono descritti in modo sintetico e generico. I mezzi di proprietà risultano non del tutto idonei alle lavorazioni in quota, dal momento che si tratta di piattaforma con gru e autocarro con gru;

D) R.T.I. costituendo C.A.B. S.r.l. - Consorzio CON.CO.S. - L.M.N. Costruzioni S.r.l.:

Il concorrente presenta in maniera chiara, un'ampia gamma di attrezzature e di ponteggi, caratterizzati da una grande versatilità nei diversi ambiti operativi, molti di questi sono di proprietà del concorrente, altri sono a noleggio;

E) Consorzio Stabile Build S.c. a r.l. - consorziata esecutrice Vanni Pierino S.r.l.:

Il concorrente offre piattaforme e ponteggi esclusivamente a noleggio; non si evince una grande varietà degli apprestamenti offerti;

F) R.T.I. costituendo Palistrade 2000 S.r.l. - Eurostrade S.r.l. - E.MI Strade e Consolidamenti S.r.l.:

Il concorrente descrive schematicamente le attrezzature e gli apprestamenti che intende offrire sia di proprietà che a noleggio; per la maggior parte degli apprestamenti offerti si ricorre al noleggio.

G) Preve Costruzioni S.p.A.:

Il concorrente presenta diversi pre-accordi di noleggio, anche con fornitori locali, così da sopperire a eventuali carenze nelle forniture. I ponteggi e gli apprestamenti offerti sono messi a disposizione esclusivamente a noleggio.

H) R.T.I. costituendo Lavoritalia S.r.l. - Meridionale Costruzioni Group S.r.l.:

Il concorrente offre una buona varietà di attrezzature e apprestamenti per la sicurezza, la maggior parte delle quali è a noleggio;

I) R.T.I. costituendo M.G.A. S.r.l. Manutenzioni Generali Autostrade - Soteco S.r.l.:

Il concorrente offre una quantità importante di impalcature di varie tipologie e

YS

MP

BF

de

tecnologie, adattabili alle varie esigenze; sono di proprietà del concorrente la maggior parte delle attrezzature;

L) Ilpa S.r.l.:

Il concorrente offre alcune piattaforme di proprietà e parte dei ponteggi, di tipologia differente, principalmente acquisita con noleggio; gli apprestamenti a noleggio sono forniti da uno stesso soggetto.

Concluso l'esame collegiale di ciascuna offerta tecnica in relazione all'elemento valutativo "A.3", ciascun Commissario effettua i confronti a coppie, assegna il complessivo punteggio a ogni concorrente, convertendolo poi nel relativo coefficiente, compreso tra 0 e 1; calcolata la media tra i predetti coefficienti, la stessa viene riparametrata e convertita in punteggio definitivo.

Gli esiti delle sopra citate operazioni sono contenuti nei seguenti documenti, allegati al verbale della prima seduta riservata:

- A) "Prospetto Presidente Banti";
- B) "Prospetto Commissario Puccetti";
- C) "Prospetto Commissario Signorini";
- D) "Riepilogo complessivo offerte tecniche".

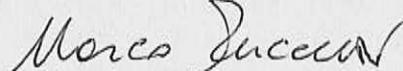
Concluso l'esame delle offerte con riferimento al criterio valutativo "A.3", il Presidente della Commissione, alle ore 12.10, dichiara conclusa la seduta, fissando la prosecuzione dell'esame delle offerte per il giorno 19 aprile 2023, alle ore 15:00.

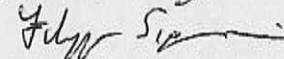
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

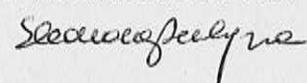
ing. Erika Banti 

GLI ALTRI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

ing. Marco Puccetti 

ing. Filippo Signorini 

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Eleonora Bevilacqua 





PROVINCIA DI PISA

Procedura aperta – START n. 029643/2022 – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere d'arte (ponti) delle strade provinciali della Provincia di Pisa – Accordo quadro periodo 2023 – 2025.

CIG: 9518258AF9

CUI: L80000410508202100024

Importo a base di gara: € 11.450.732,95

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE – IV SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di aprile alle ore 15:15 in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche presentate per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto.

Presiede l'ing. Erika Banti, la quale dichiara che gli altri membri della Commissione giudicatrice, ossia l'ing. Marco Puccetti e l'ing. Filippo Signorini sono presenti; è presente altresì Eleonora Bevilacqua in qualità di segretaria verbalizzante.

**“A.4.a – Sistemi di preavviso all'utenza e di attenuazione dei disagi causati dai cantieri”**

La Commissione giudicatrice passa alla valutazione del “*Criterio A.4 - Sistemi per la mitigazione delle interferenze*”, partendo dal “*Sub-criterio A.4.a – Sistemi di preavviso all'utenza e di attenuazione dei disagi causati dai cantieri*”. L'esame delle offerte tecniche segue lo stesso iter valutativo di cui a p. 1 del verbale della prima seduta riservata, cui si rinvia sul punto.

In relazione al *sub-criterio A.4.a*, agli Operatori veniva chiesto di illustrare nella Relazione Tecnica:

- le misure da attuare lungo strada sia per informare l'utenza della presenza di cantieri, sia per segnalare percorsi alternativi;
- le misure da attuare per attenuare i disagi in termini di congestionamento del traffico veicolare, provocati dai cantieri.

Il documento “*Criteri di attribuzione dei punteggi*” precisa anche che quanto offerto “*dovrà essere descritto in maniera esaustiva e vincolante, nonché quantificato (non in termini economici) in termini assoluti o per cantiere*”, nonché che “*verrà valutata l'efficacia delle soluzioni proposte e la*

FS

WP

BE

EB

contestualizzazione con le specifiche problematiche legate ai flussi di traffico nella viabilità coinvolta dai cantieri" (p. 9).

Ciò premesso, per ciascuna offerta presentata, la Commissione giudicatrice compie un esame collegiale, i cui esiti vengono riportati di seguito:

A) Valori S.c. a r.l. Consorzio Stabile (consorziata esecutrice MAVI S.r.l.):

L'operatore economico offre molte soluzioni tecniche, costituite da segnaletica orizzontale e verticale aggiuntiva, dotata di tecnologie per migliorare la visibilità del cantiere; la maggior parte delle forniture offerte sono quantificate. Il concorrente offre altresì sistemi di comunicazione all'utenza (es. sito *web*, numero verde, canali *social*) e di monitoraggio mediante riprese video e report fotografici del cantiere e fornitura di sistemi per il controllo delle code e di segnalazione di eventuali incidenti in prossimità del cantiere. L'operatore si rende inoltre disponibile a svolgere un servizio di pronto intervento in grado di attivarsi entro 2 ore dalla segnalazione e disponibilità ad eseguire lavorazioni in orario notturno o nei giorni festivi/prefestivi.

B) R.T.I. costituendo Viro Costruzioni Generali S.r.l. - Impregivi S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri quali l'utilizzo di movieri, nelle manovre in ingresso/uscita degli autocarri. Propongono inoltre la gestione degli approvvigionamenti per limitare gli impatti sulla viabilità e l'impiego di n. 4 PMV e dispositivi per il controllo del traffico, sebbene tale soluzione sia indicata in modo generico e non sia quantificata.

Il concorrente offre altresì sistemi di comunicazione all'utenza (es. divulgazione informazioni su giornali locali, numero verde, canali *social*).

C) R.T.I. costituendo Granchi S.r.l. a socio unico - L'Aquila Soc. Cooperativa - F.lli Fegatilli S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri, contestualizzando l'offerta in funzione delle lavorazioni, del cantiere e delle opere d'arte previste. Tali soluzioni, seppur contestualizzate, risultano però generiche e non specificate nelle quantità.

Il concorrente offre altresì sistemi di comunicazione all'utenza (es. volantinaggio, canali *social*, cartellonistica, e altri canali di divulgazione, recapiti telefono). Nell'offerta è indicata la disponibilità di una squadra che potrà attivarsi in caso di segnalazioni di disagi provocati dal cantiere ma non sono specificate nè le tempistiche di intervento nè la tipologia di squadra operativa.

WP BE YS

23

D) R.T.I. costituendo C.A.B. S.r.l. - Consorzio CON.CO.S. - L.M.N. Costruzioni S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri contestualizzando alcune lavorazioni al tessuto viario coinvolto. L'offerta è dettagliata e quantificata in modo chiaro proponendo soluzioni innovative mirate al monitoraggio centralizzato di ciascun cantiere (tipo "Angel Road Site").

L'operatore si rende disponibile per il presidio dei cantieri in orario extralavorativo per giornate da bollino rosso o nero.

Il concorrente offre altresì sistemi di preavviso e segnalazione del cantiere all'utenza stradale (es. paline segnalatrici per percorsi pedonali, pannelli bifacciali, aggiornamento quotidiano *Waze app*) e di comunicazione (es. sito web, distribuzione di brochure, volantaggio, canali social, cartellonistica, numero telefonico dedicato, nomina di un Responsabile, etc.), con definizione delle quantità offerte.

E) Consorzio Stabile Build S.c. a r.l. - consorziata esecutrice Vanni Pierino S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri mediante misure di comunicazione diretta e indiretta all'utenza e cittadinanza coinvolta (es. Sito web dedicato, aggiornamento della piattaforma *Waze App*, campagna informativa, nomina di Responsabile comunicazione). Vengono inoltre offerti sistemi di preavviso del cantiere mediante 1 pannello PMV e dispositivi luminosi. L'operatore intende monitorare i cantieri mediante sistemi di videosorveglianza e analisi di studio di traffico per la valutazione di viabilità alternative al fine di non impattare sul traffico circostante, sebbene i sistemi offerti e lo studio siano indicati in modo un po' generico. L'operatore si rende disponibile ad eseguire doppi turni di lavoro giornalieri e lavorazioni in notturna.

F) R.T.I. costituendo Palistrade 2000 S.r.l. - Eurostrade S.r.l. - E.MI Strade e Consolidamenti S.r.l.:

L'operatore si rende disponibile a svolgere lavori in orario notturno.

Nell'offerta è indicata la disponibilità di una squadra di soccorso ed emergenza che potrà attivarsi in caso di segnalazioni di disagi provocati dal cantiere ma non sono specificate né le tempistiche di intervento né la tipologia di squadra operativa. A supporto della stessa sono messi a disposizione alcuni mezzi operativi per emergenze occasionali. L'operatore propone soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri mediante misure di comunicazione all'utenza coinvolta (es. Numero verde, nomina di Responsabile comunicazione, carrello mobile di preavviso) e studio del traffico veicolare per la simulazione dell'impatto dei cantieri sul traffico. Le soluzioni

MP

BS

YS

23

proposte risultano però generiche ed in parte sembrano riproposte semplici prescrizioni normative. Gli schemi grafici e la descrizione dei tipologici di cantiere, con le soluzioni proposte, sono inoltre di difficile lettura e interpretazione all'interno della relazione.

G) Preve Costruzioni S.p.A.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri contestualizzandole al tessuto stradale viario coinvolto. L'operatore si rende inoltre disponibile a svolgere un servizio di pronto intervento in grado di attivarsi entro 2 ore dalla segnalazione. Il concorrente offre altresì sistemi di comunicazione all'utenza (es. Locandine informative, sito internet, numero verde, nomina del Responsabile della comunicazione).

Sono inoltre offerte varie tipologie di strumenti per dare visibilità al cantiere ma tali proposte non sono perlopiù quantificate.

H) R.T.I. costituendo Lavoritalia S.r.l. - Meridionale Costruzioni Group S.r.l.:

L'operatore propone soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri mediante misure di comunicazione all'utenza coinvolta (es. canali social, info-point, creazione di App dedicata, etc.) e gestione del cantiere (webcam streaming), nonché dispositivi volti a dare visibilità e migliorare la sicurezza del cantiere. Alcune delle soluzioni di cui sopra sono mera applicazione di quanto già previsto dalla normativa.

I) R.T.I. costituendo M.G.A. S.r.l. Manutenzioni Generali Autostrade – Soteco S.r.l.:

L'operatore propone soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri mediante misure di comunicazione all'utenza coinvolta (es. nomina di Responsabile numero verde e call center, punto informativo, canali social e sito internet). E' proposto un sistema innovativo di monitoraggio "Cantiere intelligente", per la gestione e per il controllo da remoto della segnaletica, delle telecamere, e del traffico ma non viene dettagliato quantitativamente il sistema proposto. Nell'offerta è indicata la disponibilità di una squadra di pronto intervento che si attiva in caso di anomalie individuate dal tecnico referente ma non sono specificate nè le tempistiche di intervento nè la tipologia di squadra operativa.

L) Ilpa S.r.l.:

L'operatore propone soluzioni per l'attenuazione dei disagi causati dai cantieri mediante misure di miglioramento della visibilità ma l'offerta presentata risulta generica, senza quantificazione dei dispositivi proposti e consiste perlopiù nella mera applicazione delle prescrizioni normative.

MA

BE

FS

RS

Concluso l'esame di ciascuna offerta tecnica in relazione al sub-criterio "A.4.a – Sistemi di preavviso all'utenza e di attenuazione dei disagi causati dai cantieri", ciascun Commissario effettua i confronti a coppie, assegna il complessivo punteggio a ogni concorrente, convertendolo poi nel relativo coefficiente, compreso tra 0 e 1; calcolata la media tra i predetti coefficienti, la stessa viene riparametrata e convertita infine in punteggio definitivo.

Gli esiti delle sopra citate operazioni sono contenuti nei seguenti documenti, allegati al verbale della prima seduta riservata:

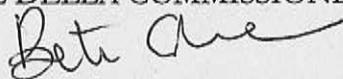
- A) "Prospetto Presidente Banti";
- B) "Prospetto Commissario Puccetti";
- C) "Prospetto Commissario Signorini";
- D) "Riepilogo complessivo offerte tecniche".

Concluso l'esame delle offerte con riferimento al citato sub-criterio "A.4.a", il Presidente della Commissione, alle ore 16.20, dichiara conclusa la seduta, fissando la prosecuzione dell'esame delle offerte per il giorno 20 aprile 2023, alle ore 09:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

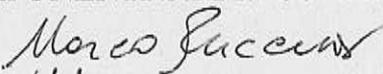
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

ing. Erika Banti

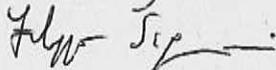


GLI ALTRI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

ing. Marco Puccetti

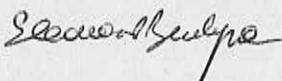


ing. Filippo Signorini



LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Eleonora Bevilacqua







PROVINCIA DI PISA

Procedura aperta – START n. 029643/2022 – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere d'arte (ponti) delle strade provinciali della Provincia di Pisa – Accordo quadro periodo 2023 – 2025.

CIG: 9518258AF9

CUI: L80000410508202100024

Importo a base di gara: € 11.450.732,95

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE – V SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2023, il giorno 20 del mese di aprile alle ore 9.50 in Pisa, Via Pietro Nenni n. 30, sede della Provincia di Pisa, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche presentate per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto.

Presiede l'ing. Erika Banti, la quale dichiara che gli altri membri della Commissione giudicatrice, ossia l'ing. Marco Puccetti e l'ing. Filippo Signorini sono presenti; è presente altresì Eleonora Bevilacqua in qualità di segretaria verbalizzante.

**“A.4.b – Mitigazioni polveri e rumore causati dai cantieri”**

La Commissione giudicatrice prosegue nella valutazione del “Criterio A.4 - Sistemi per la mitigazione delle interferenze”, passando al “Sub-criterio A.4.b – Mitigazioni polveri e rumore causati dai cantieri”. L'esame delle offerte tecniche segue lo stesso iter valutativo di cui a p. 1 del verbale della prima seduta riservata, cui si rinvia sul punto.

Come per il sub-criterio A.4.a., così anche per quello A.4.b il documento “Criteri di attribuzione dei punteggi” precisa che quanto offerto “dovrà essere descritto in maniera esaustiva e vincolante, nonché quantificato (non in termini economici) in termini assoluti o per cantiere”, nonché che “verrà valutata l'efficacia delle soluzioni proposte e la contestualizzazione con le specifiche problematiche legate ai flussi di traffico nella viabilità coinvolta dai cantieri” (p. 9).

Ciò premesso, la Commissione compie un esame collegiale di ciascuna offerta tecnica, i cui esiti sono riportati di seguito:

**A) Valori S.c. a r.l. Consorzio Stabile (consorziata esecutrice MAVI S.r.l.):**

L'operatore si rende disponibile a pianificare l'orario degli approvvigionamenti e conferimenti in discarica in modo da minimizzare gli impatti acustici e le emissioni;

YS

MP

BE

1  
E

sono proposte misure gestionali di carattere generale volte a migliorare il controllo delle suddette problematiche indotte dal cantiere ma sono anche quantificate e offerte soluzioni mirate all'abbattimento dell'inquinamento acustico e atmosferico prodotto.

B) R.T.I. costituendo Viro Costruzioni Generali S.r.l. - Impregivi S.r.l.:

L'offerta appare quantitativamente generica e non contestualizzata nel tessuto viario coinvolto dai cantieri.

C) R.T.I. costituendo Granchi S.r.l. a socio unico - L'Aquila Soc. Cooperativa - F.lli Fegatilli S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore causati dai cantieri; la proposta di realizzare una campagna di misurazione per il monitoraggio acustico da eseguire in corso di esecuzione lavori non risulta essere dettagliata da un punto di vista quantitativo.

D) R.T.I. costituendo C.A.B. S.r.l. - Consorzio CON.CO.S. - L.M.N. Costruzioni S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore ben dettagliate e quantificate in relazione agli specifici contratti attuativi e a ciascun cantiere. Sono proposte misure gestionali di carattere generale volte a migliorare il controllo delle suddette problematiche indotte dal cantiere ma sono anche quantificate e offerte soluzioni mirate all'abbattimento dell'inquinamento acustico e atmosferico prodotto.

E) Consorzio Stabile Build S.c. a r.l. - consorziata esecutrice Vanni Pierino S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore causati dai cantieri, tra cui la nomina di una figura di *Environmental Manager* ma in generale le misure proposte appaiono sostanzialmente generiche e non quantificate.

F) R.T.I. costituendo Palistrade 2000 S.r.l. - Eurostrade S.r.l. - E.MI Strade e Consolidamenti S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore nei cantieri affidandosi principalmente ad una gestione ed impiego di un parco macchine efficientato in termini di emissioni sia sonore che di scarico.

Alcune proposte non sono quantificate e indicate in modo generico.

G) Preve Costruzioni S.p.A.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore affidandosi a attrezzature e allestendo i cantieri per l'abbattimento delle

WA BE 45

emissioni rumorose e di scarico. Alcune proposte non sono quantificate e indicate in modo generico.

H) R.T.I. costituendo Lavoritalia S.r.l. - Meridionale Costruzioni Group S.r.l.:

L'operatore si rende disponibile a pianificare l'orario delle lavorazioni in modo da minimizzare gli impatti acustici e le emissioni, basandosi su studi di traffico e il controllo in cantiere. Le soluzioni proposte non sono del tutto quantificate e anche la proposta in merito all'impiego di materiale di riciclo è generica per cui risulta indeterminata relativamente all'applicabilità in fase esecutiva.

I) R.T.I. costituendo M.G.A. S.r.l. Manutenzioni Generali Autostrade – Soteco S.r.l.:

L'operatore offre la predisposizione di un *Piano di Gestione Ambientale* e di un *Piano di Gestione Rifiuti*, in cui prevedere – per poi attuare – misure quali la pulizia delle strade, la bagnatura delle terre, l'installazione di schermi antipolvere e antirumore, la copertura dei cassoni, la gestione oraria delle attività rumorose e dei mezzi d'opera. Alcune proposte non sono quantificate e indicate in modo generico.

L) Ilpa S.r.l.:

L'operatore propone una serie di soluzioni per la mitigazione delle polveri e del rumore nei cantieri affidandosi ad un parco macchine recente e l'adozione di misure per il contenimento delle emissioni. Alcune proposte non sono quantificate e indicate in modo generico.

Concluso l'esame collegiale di ciascuna offerta tecnica in relazione al sub-criterio "A.4.b – *Mitigazioni polveri e rumore causati dai cantieri*", ciascun Commissario effettua i confronti a coppie, assegna il complessivo punteggio a ogni concorrente, convertendolo poi nel relativo coefficiente, compreso tra 0 e 1; calcolata la media tra i predetti coefficienti, la stessa viene riparametrata e convertita in punteggio definitivo.

Gli esiti delle sopra citate operazioni sono contenuti nei seguenti documenti, allegati al verbale della prima seduta riservata:

- A) "Prospetto Presidente Banti";
- B) "Prospetto Commissario Puccetti";
- C) "Prospetto Commissario Signorini";
- D) "Riepilogo complessivo offerte tecniche".

Concluso l'esame delle offerte con riferimento al citato sub-criterio "A.4.b", il Presidente della Commissione, alle ore 11.55, dichiara conclusa la seduta, fissando la prosecuzione dell'esame delle offerte per il giorno 3 maggio 2023, alle ore 14:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

75

MP

BE

2

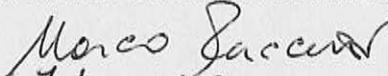
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

*ing. Erika Banti*

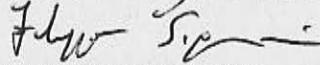


GLI ALTRI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

*ing. Marco Puccetti*

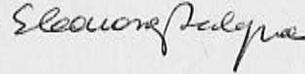


*ing. Filippo Signorini*



LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

*Eleonora Bevilacqua*





## PROVINCIA DI PISA

**Procedura aperta – START n. 029643/2022 – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere d'arte (ponti) delle strade provinciali della Provincia di Pisa – Accordo quadro periodo 2023 – 2025.**

**CIG: 9518258AF9**

**CUI: L80000410508202100024**

**Importo a base di gara: € 11.450.732,95**

### **VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE – VI SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2023, il giorno 3 del mese di maggio alle ore 15:00 in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche presentate per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto.

Presiede l'ing. Erika Banti, la quale dichiara che gli altri membri della Commissione giudicatrice, ossia l'ing. Marco Puccetti e l'ing. Filippo Signorini sono presenti; è presente altresì Eleonora Bevilacqua in qualità di segretaria verbalizzante.

#### **“A.5.a – Controllo della cantierizzazione degli interventi”**

La Commissione giudicatrice passa alla valutazione del “*Criterio A.5 – Controllo e gestione*”, partendo dal “*Sub-criterio A.5.a – Controllo della cantierizzazione degli interventi*”. L'esame delle offerte tecniche segue lo stesso iter valutativo di cui a p. 1 del verbale della prima seduta riservata, cui si rinvia sul punto.

In relazione al *sub-criterio A.5.a*, agli Operatori veniva chiesto di illustrare nella relazione tecnica una proposta di controllo di avanzamento della produzione degli interventi attraverso l'uso di sistemi informativi che agevolino la verifica tecnica e contabile, anche in tempo reale, da parte della Stazione Appaltante e della Direzione Lavori.

Il documento “*Criteri di attribuzione dei punteggi*” precisa anche che “*la valutazione terrà conto dell'efficacia dei sistemi di controllo proposto e della fruibilità dei dati forniti*” (p. 9).

Ciò premesso, la Commissione giudicatrice conduce l'esame collegiale di ciascuna offerta tecnica, i cui rilievi sono di seguito indicati:

A) Valori S.c. a r.l. Consorzio Stabile (consorziata esecutrice MAVI S.r.l.):

1

L'operatore offre servizi, risorse e attrezzature per la gestione dello stato di avanzamento del cantiere in tempo reale mediante l'impiego di *software* gestionale, per la contabilizzazione e la creazione di modelli digitali dei lavori, sistemi di videoripresa per il controllo da remoto e disponibilità/reperibilità dei tecnici per il coordinamento delle attività e gestione delle informazioni alla Stazione Appaltante.

B) R.T.I. costituendo Viro Costruzioni Generali S.r.l. - Impregivi S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una piattaforma digitale aggiornata con cadenza quotidiana per la gestione delle comunicazioni e dello stato di avanzamento delle opere.

C) R.T.I. costituendo Granchi S.r.l. a socio unico - L'Aquila Soc. Cooperativa - F.lli Fegatilli S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una piattaforma digitale per la gestione delle comunicazioni e dello stato di avanzamento delle opere.

D) R.T.I. costituendo C.A.B. S.r.l. - Consorzio CON.CO.S. - L.M.N. Costruzioni S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una piattaforma per la digitalizzazione di tutte le operazioni di cantiere e la gestione dello stato di avanzamento delle opere, oltre alla creazione di una pagina web dedicata ricollegabile al sito della Provincia con aggiornamento settimanale e ai canali social e di informazione di mobilità in Toscana. E' inoltre proposta la realizzazione di videoriprese con drone con cadenza mensile per la visualizzazione stato avanzamento dei lavori.

E) Consorzio Stabile Build S.c. a r.l. - consorziata esecutrice Vanni Pierino S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una software per la gestione della commessa, sebbene non venga specificato il tipo di piattaforma proposta. Viene nominato un Responsabile stato avanzamento lavori e contabilità. Per i lavori di durata superiore a 30 giorni viene offerta la videosorveglianza del cantiere per il controllo in tempo reale del cantiere sebbene l'offerta appaia generica e non viene quantificata. Sono infine offerti i modelli *us-built* georeferenziati dell'intervento eseguito ma non ben è definito come vengono restituiti i modelli.

F) R.T.I. costituendo Palistrade 2000 S.r.l. - Eurostrade S.r.l. - E.MI Strade e Consolidamenti S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una

*W*      *BF*      *YS*      *Q*

software per la gestione e rendicontazione della commessa, e l'installazione di un sistema di dispositivi *time-lapse* per il controllo in tempo reale dello stato di cantiere. Il concorrente offre anche l'implementazione del modello BIM 5D con l'ausilio di un tecnico specializzato *BIM Specialist*.

G) Preve Costruzioni S.p.A.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una software per la gestione e rendicontazione della commessa integrato con un *kit* di videoripresa H24 e *app* e piattaforme per lo scambio di comunicazioni; la redazione di un Piano di controllo qualità e figure preposte al controllo.

H) R.T.I. costituendo Lavoritalia S.r.l. - Meridionale Costruzioni Group S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende implementare una piattaforma informativa per il monitoraggio delle attività da remoto e un sistema informatizzato mobile per la comunicazione dei soggetti coinvolti sebbene tale servizio sia descritto in modo generico e scarno.

I) R.T.I. costituendo M.G.A. S.r.l. Manutenzioni Generali Autostrade – Soteco S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una piattaforma digitale per la gestione delle comunicazioni e dello stato di avanzamento delle opere.

L) Ilpa S.r.l.:

Per il controllo della cantierizzazione degli interventi l'operatore intende offrire una piattaforma digitale per la gestione delle comunicazioni e dello stato di avanzamento delle opere, sebbene essa sembra essere più appropriata per la gestione di un patrimonio immobiliare.

“A.5.b- Piano di prova, monitoraggio e gestione ponti”

Condotto l'esame delle offerte tecniche in relazione al sub-criterio “A.5.a”, la Commissione giudicatrice passa all'esame del sub-criterio “A.5.b – Piano di prova, monitoraggio e gestione ponti”.

L'esame delle offerte tecniche segue lo stesso *iter* valutativo di cui a p. 1 del verbale della prima seduta riservata, cui si rinvia sul punto.

In relazione al sub-criterio A.5.b., agli operatori economici veniva chiesto di inserire nella relazione tecnica il piano di prova, monitoraggio e gestione di uno o più tra i seguenti ponti: SP 1 “della Botte” al km 0+380, SP “Ripafratta” al KM 0+200 (fiume Serchio), SP 17 “delle Valli del Pavone e Cecina” al km 4+149.

Nel documento “*Criteri di attribuzione dei punteggi*” si chiarisce altresì che la valutazione

45

MS

BE

EB

terrà conto dell'efficacia dei piani di controllo, monitoraggio e gestione proposti, e della completezza conoscitiva che offrono all'Amministrazione, per il controllo e la conduzione futura delle opere, della quantità degli stessi e della loro organicità.

Prima di illustrare le caratteristiche di ciascuna offerta, la Commissione giudicatrice intende precisare che non sarà oggetto di alcuna valutazione l'offerta del monitoraggio di ponti ulteriori rispetto ai 3 indicati nel documento di gara "Criteri di attribuzione dei punteggi" (v. p. 9).

Ciò premesso, la Commissione compie l'esame collegiale delle offerte tecniche, le cui risultanze sono di seguito indicate:

A) Valori S.c. a r.l. Consorzio Stabile (consorziata esecutrice MAVI S.r.l.):

L'operatore offre un sistema completo di monitoraggio studiato specificatamente per i ponti oggetto di controllo basato su indagini dinamiche, sistema di inclinometri trasduttore e accelerometri dotati di kit per la trasmissione dei dati, nonché sonde per il controllo della temperatura e il software gestionale. E' offerta inoltre gestione del monitoraggio per 24 mesi e dopo 12 mesi è offerto un sopralluogo finalizzato ad accertare le condizioni del sistema.

B) R.T.I. costituendo Viro Costruzioni Generali S.r.l. - Impregivi S.r.l.:

L'operatore offre un sistema di monitoraggio per i ponti oggetto di controllo dotato di software gestionale e strumentazione per la misura delle deformazioni nel calcestruzzo e il controllo delle lesioni e giunti, nonché termosonde per la verifica della temperatura. L'offerta è descritta in modo abbastanza generico pertanto le attività di monitoraggio non sono studiate sull'opera oggetto di controllo, né è specificato il *software* gestionale che sarà impiegato.

C) R.T.I. costituendo Granchi S.r.l. a socio unico - L'Aquila Soc. Cooperativa - F.lli Fegatilli S.r.l.:

L'operatore offre un sistema di monitoraggio per i ponti oggetto di controllo dotato dell'uso di un applicativo e di strumentazioni per la verifica pre intervento, in itinere e post operam. L'offerta è generica poichè vengono riprodotte le stesse tecniche di indagine per tutti i manufatti oggetto di controllo e non è specificato se i dispositivi di monitoraggio sono completi dei kit di registrazione e trasmissione dei dati.

D) R.T.I. costituendo C.A.B. S.r.l. - Consorzio CON.CO.S. - L.M.N. Costruzioni S.r.l.:

L'operatore offre un sistema di monitoraggio dettagliato per i ponti oggetto di controllo dotato di strumentazioni per la verifica strutturale (accelerometri, inclinometri biassiali), centraline metrologiche e di trasmissione dei dati, nonché

FS

MA

BE

23

rilievo fotogrammetrico con drone. Inoltre viene offerto un monitoraggio ambientale e idraulico avvalendosi dei dati forniti dalle stazioni idrometriche vicine. Inoltre i dati saranno disponibili su una pagina web dedicata della Provincia di Pisa in cui potranno essere consultati e i soggetti interessati li potranno verificare in tempo reale. Non è chiaro se il sistema di monitoraggio e gestione delle emergenze sia gestito in forma automatizzata o se la verifica del superamento dello stato critico si attivi manualmente.

E) Consorzio Stabile Build S.c. a r.l. - consorziata esecutrice Vanni Pierino S.r.l.:

L'operatore offre soluzioni dettagliate e calibrate su ciascuno dei ponti oggetto di controllo, mediante strumentazione per il controllo statico e dinamico della struttura e della variazione delle temperature. La relazione tecnica contiene una descrizione dettagliata delle componenti proposte e dei *kit* che ne completano il funzionamento, indicando anche i tempi in cui è garantita la continuità delle informazioni, ossia un *cloud* per 365 giorni da inizio cantiere; è proposto anche un servizio di ispezioni ordinarie e straordinarie per 3 anni.

F) R.T.I. costituendo Palistrade 2000 S.r.l. - Eurostrade S.r.l. - E.MI Strade e Consolidamenti S.r.l.:

L'operatore offre un sistema di monitoraggio per i ponti oggetto di controllo per la verifica pre intervento, durante la fase di intervento e post operam. Viene proposto il monitoraggio strutturale con un *laser scanner* 3D. L'offerta è generica poichè vengono riprodotte le stesse tecniche di indagine per tutti i manufatti oggetto di controllo. Inoltre la campagna di monitoraggio proposta non è particolarmente innovativa (a parte la misurazione digitale del pelo libero del corso d'acqua), senza che peraltro vengano specificate né la quantità né la tipologia delle strumentazioni proposte per il controllo da remoto del quadro fessurativo e della temperatura; infine, con riguardo al monitoraggio strutturale con *laser scanner* 3D, è generica la descrizione dei dati che vengono restituiti e della relativa tempistica;

G) Preve Costruzioni S.p.A.:

L'operatore offre un sistema di monitoraggio molto dettagliato studiato e calibrato sui ponti oggetto di controllo in cui vengono descritte le specifiche tecniche delle attrezzature che saranno gestite. Le dotazioni e i dati che saranno elaborati consentiranno di avere una completa conoscenza del comportamento delle opere per il controllo delle stesse anche in fase post operam. Tutta la numerosa strumentazione (costituita da sensori di spostamento, inclinometri accelerometri, misuratori delle

YS

WA

BE

EB

vibrazioni nel cls, idrometri, sensori di temperatura e stazioni meteo) sarà gestita e collegata da un *gateway* per ciascun cantiere e un *software* gestionale controllato da un ingegnere dotato di patente di ispettore ponti, e il funzionamento del sistema sarà assicurato per una durata di 24 mesi dalla installazione.

H) R.T.I. costituendo Lavoritalia S.r.l. - Meridionale Costruzioni Group S.r.l.:

L'operatore propone di eseguire i rilievi dei tre ponti oggetto di controllo e di fornire elaborati tecnici (tra cui modello 3D-BIM) in cui vengono restituiti i rilievi e le indagini condotte su ciascuna opera. La strumentazione offerta non è dettagliata nelle quantità e l'attività di monitoraggio offerta è descritto in modo molto generico.

I) R.T.I. costituendo M.G.A. S.r.l. Manutenzioni Generali Autostrade – Soteco S.r.l.:

L'operatore propone un piano di monitoraggio molto dettagliato costituito da una serie di strumentazioni volte a dare una risposta completa del quadro conoscitivo dell'opera; l'operatore si avvale del supporto di una società di tecnologia di monitoraggio e di un ingegnere per l'interpretazione - eseguita per 6 mesi dall'installazione - dei dati relativi alle grandezze statiche e dinamiche misurate; il concorrente offre anche un sistema di acquisizione dati *software*. Il piano di monitoraggio è molto dettagliato ma proposto solo con riferimento al ponte SP34 ex SP17 "delle Valli del Pavone e Cecina".

L) Ilpa S.r.l.:

L'operatore propone un piano di monitoraggio Structural Healt Monitoring (SHM) basato sull'installazione di una rete di sensori posti in punti strategici della struttura che inviano dati e segnali a sistemi software/hardware. Il piano di monitoraggio e le dotazioni proposte (inclinometri, estensimetri su acciaio e cls, sensori di temperatura, accelerometri triassiali, celle di compressione e centrale di raccolta e trasmissione dati) sono descritti in modo dettagliato e volte a dare un quadro conoscitivo del comportamento dell'opera completo. Il piano di monitoraggio è circostanziato ma proposto solo con riferimento al ponte sulla SP1 "della Botte".

Concluso l'esame collegiale di ciascuna offerta tecnica in relazione al sub-criterio "A.5.b", per ciascuno dei due sub-criteri, ciascun Commissario effettua i confronti a coppie, assegna il complessivo punteggio a ogni concorrente, convertendolo poi nel relativo coefficiente, compreso tra 0 e 1; calcolata la media tra i predetti coefficienti, la stessa viene riparametrata e convertita in punteggio definitivo.

Gli esiti delle sopra citate operazioni sono contenuti nei seguenti documenti, allegati al verbale della prima seduta riservata:

FS

MS

BE

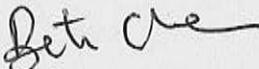
CF

- A) "Prospetto Presidente Banti";
- B) "Prospetto Commissario Puccetti";
- C) "Prospetto Commissario Signorini";
- D) "Riepilogo complessivo offerte tecniche".

Concluso l'esame delle offerte tecniche nei termini di cui sopra, il Presidente della Commissione, alle ore 17.40, dichiara conclusa la seduta, fissando al giorno 23 maggio 2023 una nuova seduta pubblica per la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche ammesse e per l'apertura dell'offerta economica.

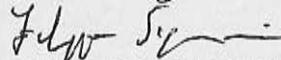
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

ing. Erika Banti 

GLI ALTRI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

ing. Marco Puccetti 

ing. Filippo Signorini 

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Eleonora Bevilacqua 