



PROVINCIA DI PISA

Procedura START n. 12514/2023 Affidamento dei Lavori di “Adeguamento sismico della palestra della scuola primaria Giusti”, in Ponsacco (PI) – PNRR CUP E75F22000000006 – CIG 985398018B - CUI 00141490508202200003

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, addì 27 del mese di giugno, alle ore 10:30, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica, la seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrattare n. 264 del 01/06/2023 il Comune di Ponsacco ha indetto la procedura negoziata in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, e previa esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 co. 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- che il Comune di Ponsacco, per la procedura di gara in oggetto, si avvale dell'attività dell'Ufficio della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, secondo quanto stabilito nell'apposita Convenzione in essere;
- che il Comune di Ponsacco ha individuato gli operatori economici mediante apposita indagine di mercato pubblicata su START 010537/2023, nonché presso il profilo del committente del Comune e della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, in seguito ad apposito sorteggio mediante la piattaforma START delle manifestazioni di interesse pervenute;
- che in data 06/06/2023 l'U.O. Gare e Centrale di committenza ha invitato gli operatori economici come sopra individuati a presentare un'offerta mediante START, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;
- che il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 27/06/2023;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Alla seduta sono presenti la Dott.ssa Giovanna Bretti in qualità di Responsabile dell'U.O.

Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, che assume la presidenza del seggio di gara; il Dott. Tommaso Grugnetti in qualità di testimone e segretario verbalizzante, nonché la dott.ssa Fiammetta Colombo, in qualità di testimone, entrambi dipendenti dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa. La seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e risulta collegato l'Arch. Andrea Giannelli, in qualità di RUP del Comune di Ponsacco.

In ottemperanza dei principi di celerità e snellimento della procedura, la presidente del seggio di gara dispone l'accesso alla piattaforma START, l'apertura della documentazione amministrativa ai fini della verifica della regolare presentazione dei documenti richiesti e della regolare sottoscrizione, oltre che della composizione degli eventuali RTI secondo l'ordine di presentazione delle offerte, nonché di procedere alla verifica della regolare presentazione della documentazione amministrativa in back office da parte dell'Ufficio Gare e Centrale di Committenza, riservandosi di attivare eventuali soccorsi istruttori al fine di sanare le irregolarità che verranno eventualmente riscontrate e di dare atto alla successiva seduta pubblica dell'esito della disamina della documentazione complessivamente trasmessa. La Presidente del seggio di gara dispone l'accesso alla piattaforma START e procede al controllo della regolarità della presentazione della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti secondo l'ordine di presentazione delle offerte:

1) Colombani Costruzioni S.r.l., con sede legale in Pisa (PI), 56121 Via A.E. Breccia 8, C.F. 01722080502, e P.I. 01722080502

2)GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA/ DITTA INDIVIDUALE, con sede legale in Caserta (CE), 81030 VIA NOVARA 24, C.F. RMOGNR84D04E791N, e P.I. 04578690614.

3)EDIL NORD SRL, con sede legale in Casale monferrato (AL), 15033 Strada VALENZA 4/H, C.F. 02244500068, e P.I. 02244500068

4)TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI, con sede legale in Gela (CL), 93012 VIA POZZILLO 105, C.F. 01720460854, e P.I. 01720460854

5) Paolinelli Matteo Costruzioni Srl, con sede legale in Pisa (PI), 56017 Via Prov. Calcesana 130/f, C.F. 02244220501, e P.I. 02244220501

6) costruzioni & progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatici 38/5 96/5, C.F. 06326200489, e P.I. 06326200489

Successivamente, il giorno 06/07/2023, alle ore 12:30, la presidente del Seggio di gara, la

dott.ssa Giovanna Bretti, dà atto dell'esito della disamina della documentazione amministrativa operata in back office da parte dell'Ufficio Gare e Centrale di Committenza anche all'esito dei soccorsi istruttori attivati. Alla seduta è altresì presente il Dott. Tommaso Grugnetti, in qualità di testimone e di segretario verbalizzante, nonché la dott.ssa Eleonora Bevilacqua, entrambi dipendenti della U.O. gare e centrale di committenza della provincia di Pisa. La seduta si svolge in modalità teleconferenza attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e si dà atto che risulta altresì collegato da remoto il RUP Arch. Andrea Giannelli del Comune di Ponsacco.

Si dà atto che:

L'operatore economico ID 0001) Colombani Costruzioni S.r.l. ha regolarmente trasmesso la documentazione amministrativa e verrà ammesso alla fase successiva;

L'operatore economico ID 0002) GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ha regolarmente trasmesso la documentazione amministrativa e verrà ammesso alla fase successiva;

La disamina della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico ID 0003) Edil Nord S.r.l. ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, con scadenza al 05/07/2023, ore 10:00: l'operatore economico non ha compilato il modello "MODULO A.3.2 DICHIARAZIONI CONFLITTO INTERESSI TITOLARE EFFETTIVO" così come richiesto dalla lettera d'invito. Tramite comunicazione ID: CZ745601 del 28/06/2023 l'operatore economico ha sanato le irregolarità sopra evidenziate e viene ammesso alla fase successiva.

L'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico ID 0004) Techno srl ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, con scadenza al 05/07/2023, ore 10:00: l'operatore economico non ha dichiarato né in DGUE né in altra documentazione l'assenza del seguente motivo di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-quater del codice dei contratti: "*l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato*"; manca il PASSOE. Tramite comunicazione ID: CZ750980 del 04/07/2023 l'operatore economico ha sanato le irregolarità sopra evidenziate e viene ammesso alla fase successiva;

L'operatore economico ID 0005) Paolinelli Matteo Costruzioni Srl ha regolarmente prodotto la documentazione amministrativa e verrà ammesso alla fase successiva.

L'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico

ID0006) Costruzioni & Progetti Srl, ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, con scadenza al 05/07/2023, ore 10:00: manca il PASSOE; mancano le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti speciali riferite alle categorie scorporabili. Tramite comunicazioni ID: CZ744562 e ID: SI744569 del 27/06/2023 l'operatore economico ha sanato le irregolarità sopra evidenziate con specifico riferimento al subappalto qualificante e pertanto il seggio di gara dispone l'ammissione dell'operatore economico alla fase successiva.

Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici ammessi.

Si riporta di seguito la classifica calcolata tramite START in ragione dei ribassi percentuali offerti:

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0004) TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI Mostra i dettagli	€ 350.918,71 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticament e Ribasso percentuale 19,85 %
(ID: 0002) GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA/ DITTA INDIVIDUALE Mostra i dettagli	€ 366.037,28 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticament e Ribasso percentuale 16,15 %
(ID: 0006) costruzioni & progetti srl Mostra i dettagli	€ 368.529,80 Ribasso percentuale 15,54 %
(ID: 0003) EDIL NORD SRL Mostra i dettagli	€ 382.095,65 Ribasso percentuale 12,22 %
(ID: 0001) Colombani Costruzioni S.r.l. Mostra i dettagli	€ 388.878,58 Ribasso percentuale 10,56 %
(ID: 0005) RTI Verticale Costituendo tra le imprese: Paolinelli Matteo Costruzioni S.r.l. (mandataria) / Nardini & Turchi S.r.l.	€ 413.231,74 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 4,60 %

Fornitore	Offerta economica
(mandante) / Bierregi S.r.l. (mandante) Mostra i dettagli	

Tutto ciò premesso, vista la graduatoria provvisoria di cui sopra, in applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale in conformità a quanto disposto dalla lettera d'invito, la presidente del seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico **Costruzioni & Progetti srl**, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatichi 38/5 96/5, C.F. 06326200489, e P.I. 06326200489, avendo offerto un ribasso pari al 15,54% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso. Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 i seguenti lavori o parti di opere: “[OS21] [100%] [OS6] [100%]”.

La Presidente del seggio alle ore 12:50 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato, sottoscritto.

LA PRESIDENTE
DEL SEGGIO DI GARA
Dott.ssa Giovanna Bretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Tommaso Grugnetti