



PROVINCIA
DI PISA

Settore Affari e Servizi Generali - Servizi
Ambientali e Territoriali

U.O. Gare e Centrale di Committenza

VERBALE DI GARA

START PROCEDURA 029624/2022 - PROCEDURA NEGOZIATA tramite la piattaforma START per l'affidamento dei **LAVORI DI "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI PROTETTI LUNGO LA SP 28 DEI TRE COMUNI, NEL TRATTO INTERNO DEL CENTRO ABITATO DI MONTESCUDAIO, TRA VIA DELLE FONTANELLE E STADIO"**

PARTE I°

1° SEDUTA (Apertura Busta Amministrativa)

L'anno 2023, addì 09 (nove) del mese di Febbraio alle ore 09:30, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo l'apertura delle **Buste amministrative** per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto.

Alla seduta sono presenti:

- l'ing. **Cristiano Ristori** in qualità di Dirigente del settore responsabile dell'appalto, che assume la presidenza del Seggio di Gara;
- la Dott.ssa **Giovanna Bretti**, Responsabile dell' U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di testimone;
- **Dario Del Carratori**, Istruttore Amministrativo assegnato alla U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di segretario verbalizzante;

Si dà inoltre atto che nessun operatore economico ha fatto richiesta di partecipare da remoto alla seduta di gara.

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI

- **Verbale del 07/12/2022** – Sorteggio operatori economici da invitare a presentare offerta;
- **La Determina a Contrarre nr. 1692 del 16/12/2022**, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, con Criterio di aggiudicazione al Minor prezzo, da esperire tramite la piattaforma START;
- **in data 29/12/2022** è stato trasmesso tramite la piattaforma START l'invito a presentare offerta ai 20 operatori economici sorteggiati;
- **il termine di presentazione delle Offerte era fissato alle ore 12:00 del giorno 08/02/2023;**

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO, SI DA' ATTO CHE

Il Presidente del Seggio di gara accede alla piattaforma START e verifica che alla data del 08/02/2023 ore 12:00, Scadenza del termine di presentazione delle offerte, a fronte di 20 operatori economici invitati, come di seguito indicati:

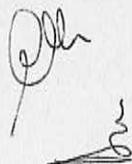
Operatore economico

1

- ALPE SRL
- P.IVA: 02236300469

Operatore economico

- C.F.: 02236300469
- 2 **BIDIEMME COSTRUZIONI SRL**
 - P.IVA: 00843650946
 - C.F.: 00843650946
- 3 **CLEMENTE COSTRUZIONI SRL**
 - P.IVA: 02544820646
 - C.F.: 02544820646
- 4 **CM INFRASTRUTTURE SRL**
 - P.IVA: 00285960209
 - C.F.: 00285960209
- 5 **CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.R.L.**
 - P.IVA: 00996120762
 - C.F.: 07363840583
- 6 **CONGLOMERATI S.P.A.**
 - P.IVA: 00127540474
 - C.F.: 00127540474
- 7 **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**
 - P.IVA: 03509710830
 - C.F.: 03509710830
- 8 **COREPP SRL**
 - P.IVA: 02685080844
 - C.F.: 02685080844
- 9 **EDIL.CO. SRL**
 - P.IVA: 01774200461
 - C.F.: 01774200461
- 10 **FRAPPI S.R.L.**
 - P.IVA: 01899840514
 - C.F.: 01899840514
- 11 **FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL**
 - P.IVA: 01847760475
 - C.F.: 01847760475
- 12 **GEO.MAR. S.R.L. - INGEGNERIA & COSTRUZIONI**
 - P.IVA: 01812300844
 - C.F.: 01812300844
- 13 **GIULIANI PIERO SRL**
 - P.IVA: 01940350505
 - C.F.: 01940350505
- 14 **IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO IMPRESA INDIVIDUALE**
 - P.IVA: 01753280708
 - C.F.: CLNSFN75P30A783L
- 15 **RICCI COSTRUZIONI SRL**
 - P.IVA: 01143770624
 - C.F.: 01143770624
- 16 **RUFFOLI S.R.L.**
 - P.IVA: 00827420522
 - C.F.: 00827420522



- 17 SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.
 • P.IVA: 03134930548
 • C.F.: 03134930548
- 18 SERENA SCAVI S.R.L.
 • P.IVA: 01061290506
 • C.F.: 01061290506
- 19 S.T.E.S. COSTRUZIONI S.R.L.
 • P.IVA: 06568910480
 • C.F.: 06568910480
- 20 VERDEVITALE SRL
 • P.IVA: 02394580506
 • C.F.: 02394580506

sorteggiati come da verbale del 07.12.2022 sopracitato,

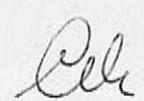
SONO PERVENUTE NR. 13 BUSTE VIRTUALI, come sotto riportate, e che, all'apertura delle rispettive buste amministrative, **risulta quanto segue:**

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
1	IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO IMPRESA INDIVIDUALE	CLNSFN75P30A783L 01753280708	10/01/2023 18:09:33
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato alla procedura di gara.			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
2	RUFFOLI S.R.L.	00827420522	16/01/2023 19:17:05
	Ausiliaria:	---	
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
3	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	03134930548	02/02/2023 17:54:57
	Ausiliaria:	---	
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
4	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL	01847760475	06/02/2023 10:38:54
	Ausiliaria:	---	


Documentazione Amministrativa Regolare			
NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
5	RICCI COSTRUZIONI SRL	01143770624	06/02/2023 15:04:19
	Ausiliaria:		
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
6	GIULIANI PIERO SRL	01940350505	06/02/2023 16:29:18
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) Viene richiesto l'atto di transazione e la relativa quietanza di pagamento del risarcimento del danno, a dimostrazione di quanto previsto dall'art. 80, comma 7 D.Lgs. 50/2016.			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
7	CLEMENTE COSTRUZIONI SRL	02544820646	06/02/2023 17:14:02
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato alla procedura di gara.			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
8	SERENA SCAVI S.R.L.	01061290506	07/02/2023 09:57:28
	Ausiliaria:	---	
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
9	FRAPPI S.R.L.	01899840514	07/02/2023 09:58:35
	Ausiliaria:	---	
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
10	EDIL.CO. SRL	01774200461	07/02/2023 10:31:02
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato			

alla procedura di gara.

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
11	GEO.MAR. S.R.L. - INGEGNERIA & COSTRUZIONI	01812300844	07/02/2023 11:26:42
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) Si chiede di dettagliare specificatamente quali siano le lavorazioni dell'appalto che intende subappaltare; 2) IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. D art. 80, comma 5, lettera f-bis / f-ter / lett. g) / lett. m).			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
12	VERDEVITALE SRL	02394580506	07/02/2023 16:54:26
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
1) IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. B, punto d) / punto e)			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
13	BIDIEMME COSTRUZIONI SRL	00843650946	07/02/2023 18:09:03
	Ausiliaria:	---	
Documentazione Amministrativa Regolare			

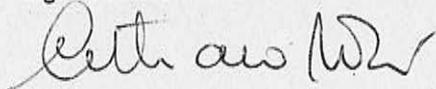
Le operazioni di verifica della documentazione Amministrativa si concludono alle ore 12:39.

Il Presidente del Seggio di gara dispone il soccorso istruttorio per gli operatori economici, la cui documentazione amministrativa è risultata incompleta, come sopra indicato.

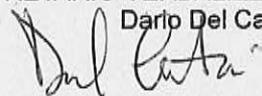
La data della successiva seduta di gara verrà comunicata tramite la piattaforma Telematica.

Termine della 1° Seduta di Gara
Pisa, 09/02/2023
Letto, confermato e sottoscritto

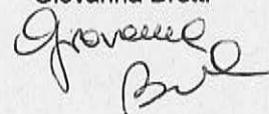
IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori



TESTIMONE
Giovanna Bretti



PARTE II°

2° SEDUTA (Ammissione/Esclusione & Apertura Busta Economica)

L'anno 2023, addì 17 (diciassette) del mese di Febbraio alle ore 11:41, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo la **valutazione degli ammessi / esclusi**, a seguito dei soccorsi istruttori disposti, e la successiva apertura delle **Buste economiche**.

Alla seduta sono presenti:

- l'ing. **Cristiano Ristori** in qualità di Dirigente del settore responsabile dell'appalto, che assume la presidenza del Seggio di Gara;
- **Dario Del Carratori**, Istruttore Amministrativo assegnato alla U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- **Eleonora Bevilacqua**, Funzionario Amministrativo assegnato alla U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di testimone.

Si dà inoltre atto che nessuno ha fatto richiesta di partecipare da remoto alla seduta di gara.

Il Presidente del Seggio di gara riprende le operazioni, dando atto che:

- in data 09/02/2023 sono stati avviati, tramite la piattaforma START, i Soccorsi istruttori come indicati nella parte I° del presente atto, con scadenza alle ore 12:00 del 15/02/2023;
- La data della presente seduta pubblica è stata comunicata in data 14/02/2023 sul portale START nella sezione "COMUNICAZIONI";

VALUTAZIONE AMMESSI / ESCLUSI

a seguito della verifica della documentazione presentata in risposta ai Soccorsi istruttori richiesti, gli stessi hanno dato i seguenti esiti:

ESITO POSITIVO: Tutti.

ESITO NEGATIVO: Nessuno.

ESITO VALUTAZIONE AMMESSI

Alla luce di quanto sopra indicato, il Presidente di gara, decide che:

TUTTI I 13 OPERATORI ECONOMICI partecipanti, SONO AMMESSI alla successiva fase di Apertura delle Offerte economiche.

APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

Il Presidente di gara, dopo aver approvato la documentazione amministrativa ed aver ammesso a questa fase, gli operatori sopracitati, ha proceduto, attraverso la procedura automatizzata ed immodificabile, messa a disposizione dal portale "Start", all'apertura e all'approvazione delle Buste contenenti le Offerte Economiche per la generazione della graduatoria provvisoria;

Si dà atto che L'offerta Economica dell'operatore GEO.MAR. S.R.L., non è stata ammessa in quanto lo stesso caricava un documento diverso dall'offerta economica e, nello specifico, la "domanda di partecipazione alla procedura di gara".

Pertanto, vengono ammesse, per la generazione della graduatoria, le restanti 12 Offerte che sono, invece, risultate tutte valide.

La soglia per l'anomalia dell'Offerta viene individuata dal sistema al 15.38800%

La classifica ottenuta della suddetta procedura è la seguente:

Graduatoria	Fornitore	Offerta economica
Esclusione automatica	Clemente Costruzioni srl	€ 213.970,42 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 18,65 % € 217.811,99
Esclusione automatica	Ricci Costruzioni srl	Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 17,11 % € 218.635,19
Esclusione automatica	GIULIANI PIERO SRL	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 16,78 % € 221.454,01
Esclusione automatica	Serena Scavi s.r.l.	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 15,65 % € 222.875,89
1	IMPRESA COSTE di COLANGELO STEFANO impresa individuale	Ribasso percentuale 15,08 % € 223.699,09
2	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL	Ribasso percentuale 14,75 % € 223.873,71
3	safram costruzioni s.r.l.	Ribasso percentuale 14,68 % € 229.935,42
4	Frappi s.r.l.	Ribasso percentuale 12,25 % € 230.559,05
5	RUFFOLI S.r.l.	Ribasso percentuale 12,00 % € 246.149,88
6	BIDIEMME COSTRUZIONI SRL	Ribasso percentuale 5,75 % € 253.059,73
7	VERDEVITALE SRL	TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 2,98 % € 256.751,64
8	EDIL.CO. SRL	TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 1,50 %

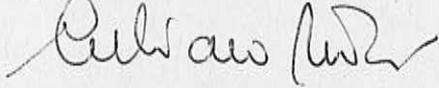
Verificato che la documentazione presentata dagli operatori economici in graduatoria, è risultata regolare, lo stesso Presidente, approva la Graduatoria di cui sopra, come definitiva, e propone l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico primo classificato:

IMPRESA COSTE di COLANGELO STEFANO impresa individuale	CLNSFN75P30A783L 01753280708	€ 222.875,89 con un ribasso del 15,08%
--	---------------------------------	---

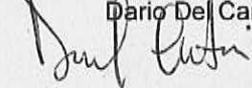
Le operazioni si concludono alle ore 12:15.

Termine della 2° seduta di Gara
Pisa, 17/02/2023
Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori



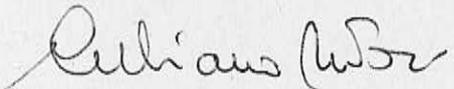
TESTIMONE
Eleonora Bevilacqua



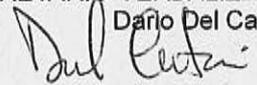
DI TUTTO QUANTO SOPRA INDICATO, È REDATTO IL PRESENTE
VERBALE DI GARA DEL 17/02/2023
COMPOSTO DA N. 8 FACCIATE

Tutto quanto Riletto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori



TESTIMONE
Eleonora Bevilacqua



TESTIMONE
Giovanna Bretti

