



PROVINCIA DI PISA

Procedura START n. 7476/2023 Affidamento dei lavori di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano – Comune di San Giuliano Terme (PNRR). CIG 9754685CB4 - CUP I18H22000360006 – CUI L00332700509202200014

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, addì 20 del mese di aprile, alle ore 10:00, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica, la seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrattare n. 372 del 06/04/2023 il Comune di San Giuliano Terme ha indetto la procedura negoziata in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, e previa esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 co. 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- che il Comune di San Giuliano Terme, per la procedura di gara in oggetto, si avvale dell'attività dell'Ufficio della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, secondo quanto stabilito nell'apposita Convenzione in essere;
- che il Comune di San Giuliano Terme ha individuato gli operatori economici mediante un proprio elenco di prestatori di lavori, in applicazione del Regolamento del Comune di San Giuliano Terme, avente ad oggetto "*Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento*", approvato con delibera del consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- che in data 07/04/2023 l'U.O. Gare e Centrale di committenza ha invitato gli operatori economici come sopra individuati a presentare un'offerta mediante START, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;
- che il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 08:30 del 20/04/2023;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Alla seduta sono presenti la Dott.ssa Giovanna Bretti in qualità di Responsabile dell'U.O.

Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, che assume la presidenza del seggio di gara; il Dott. Tommaso Grugnetti in qualità di testimone e segretario verbalizzante, nonché la Sig.ra Sandra Cappellini, in qualità di testimone, entrambi dipendenti dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa. La seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e risulta collegato, il Geom. Nicola Davini, in qualità di RUP del Comune di San Giuliano Terme nonché l'Ing. Matteo Machiavelli, dipendente del Comune di San Giuliano Terme.

La Presidente del seggio di gara dispone l'accesso alla piattaforma START e procede al controllo della regolarità della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti secondo l'ordine di presentazione delle offerte:

- 1) Impresa Costruzioni Filippi Renzo & Figli S.r.l. (CF e P.IVA 01581610506), con sede in San Giuliano Terme, Loc. Ghezzano, Via Guidiccioni n. 44;
- 2) BM Costruzioni Srl (CF e P.IVA 02316860507), con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63.

Si dà atto che entrambi gli operatori economici hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa e pertanto vengono ammessi alla fase successiva. Si dà inoltre atto che entrambi gli operatori economici hanno dimostrato di possedere i requisiti speciali richiesti tramite presentazione delle SOA in corso di validità riferite all'OG1 e di ricorrere all'istituto del subappalto cd. qualificante per la categoria scorporabile OG11.

Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici ammessi.

Si dà atto che, poiché il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1, comma 3, L. 120/2020 e smi.

Si riporta di seguito la classifica calcolata in ragione dei ribassi percentuali offerti:

- 1) BM Costruzioni Srl ha offerto un ribasso unico percentuale del 2,5%;
- 2) Impresa Costruzioni Filippi Renzo & Figli S.r.l. ha offerto un ribasso unico percentuale del 1,5%;

Tutto ciò premesso, vista la graduatoria provvisoria di cui sopra, la Presidente del Seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico BM Costruzioni Srl (CF e P.IVA 02316860507), con sede in Pisa, Via di Oratoio n. 63, avendo offerto un ribasso pari al 2,5% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso.

Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato in DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 i seguenti lavori o parti di opere: *“Categoria OG1: Opere in acciaio, Realizzazione pavimentazioni, Realizzazione infissi, Realizzazione strutture in legno. Nei termini di legge. Categoria OG11: Impianti antincendio, Meccanici, Elettrici, Speciali, INTERAMENTE, 100% DELL'IMPORTO DELLA CATEGORIA”*.

La Presidente del seggio alle ore 10:38 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato, sottoscritto.

LA PRESIDENTE
DEL SEGGIO DI GARA
Dott.ssa Giovanna Bretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Tommaso Grugnetti