



PROVINCIA
DI PISA

Settore Affari e Servizi Generali - Servizi
Ambientali e Territoriali

U.O. Gare e Centrale di Committenza

VERBALE DI GARA

START PROCEDURA 023249/2022 - PROCEDURA NEGOZIATA tramite la piattaforma START per l'affidamento dei **LAVORI DI "Messa in sicurezza dei dissesti che interessano la Valle del Botro del Pietraio e la strada provinciale n. 26 a nord dell'abitato di Santo Pietro Belvedere Lotto II"**

PARTE I°

1° SEDUTA (Apertura Busta Amministrativa)

L'anno 2022, addì 22 (ventidue) del mese di Novembre alle ore 10:23, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 30, sede operativa della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica (tramite la piattaforma Cisco Webex), l'apertura delle **Buste amministrative** per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto.

Alla seduta sono presenti:

- l'ing. **Cristiano Ristori** in qualità di Dirigente del settore responsabile dell'appalto, che assume la presidenza del Seggio di Gara;
- la Dott.ssa **Giovanna Bretti** in qualità di Responsabile dell' U.O. Gare e Centrale di Committenza;
- **Dario Del Carratori**, Istruttore Amministrativo assegnato alla U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- Il Dott. **Lorenzo Del Zoppo** e la Dott.ssa **Greta Stefanelli**, in qualità di testimoni.

Si dà inoltre atto che nessun operatore economico ha fatto richiesta di partecipazione alla seduta di gara.

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI

- **Verbale del 28/10/2022** – Sorteggio operatori economici da invitare a presentare offerta;
- **La Determina a Contrarre nr. 1383/2022** con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, con Criterio di aggiudicazione al Minor prezzo, da esperire tramite la piattaforma START;
- **in data 08/11/2022** è stato trasmesso tramite la piattaforma START l'invito a presentare offerta ai 20 operatori economici sorteggiati (procedura START nr. 023249/2022);
- **il termine di presentazione delle Offerte era fissato alle ore 12:00 del giorno 21/11/2022;**

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO, SI DA' ATTO CHE

Il Presidente del Seggio di gara accede alla piattaforma START e verifica che alla data del 21/11/2022 ore 12:00, Scadenza del termine di presentazione delle offerte, a fronte di 20 operatori economici invitati, come di seguito indicati:

NR.	DENOMINAZIONE:	C.f. / P. iva
1)	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	03317320616
2)	CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	00103240792
3)	DA PRATO COSTRUZIONI S.R.L.	02561120417

4)	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	03012960609
5)	DEL CARLO ENZO DI DEL CARLO AMEDEO LUIGI & C SNC	01507540464
6)	DEL DEBBIO SPA A SOCIO UNICO	00146220462
7)	DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	02563460423
8)	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	09363681009
9)	DP COSTRUZIONI SRL	01555580537
10)	EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602
11)	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A	02503180354
12)	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600
13)	GA.RIV S.R.L.	02088180761
14)	GIACCHINI SRL	00170760557
15)	IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO DITTA INDIVIDUALE	TRCLSS72B21B455W 01569730466
16)	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265
17)	LU.&NI. COSTRUZIONI S.R.L.	00656980703
18)	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768
19)	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	MNNNTN78R10F839S 02997860610
20)	SILVESTRO COSTRUZIONI SRL	02071850800

sorteggiati come da verbale del 28.10.2022 sopracitato,

SONO PERVENUTE NR. 11 BUSTE VIRTUALI, come sotto riportate, e che, all'apertura delle rispettive buste amministrative, **risulta quanto segue:**

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
1	IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO ditta individuale	01569730466	14/11/2022 19:56:18
	Ausiliaria:	---	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato alla procedura di gara			





NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
2	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	09363681009	16/11/2022 10:18:30
	Ausiliaria: ---		
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. D, al punto 3, relativamente all'art. 80, comma 5, lettera h – del dgue allegato alla procedura di gara			

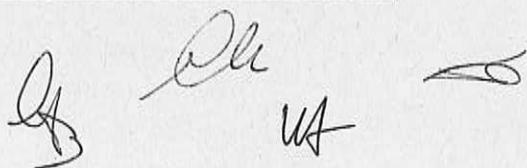
NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
3	DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	02563460423	18/11/2022 09:53:08
	Ausiliaria: ---		
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
4	DP COSTRUZIONI SRL	01555580537	18/11/2022 12:36:36
	Ausiliaria: ---		
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato alla procedura di gara			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
5	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	03012960609	18/11/2022 12:36:58
	Ausiliaria: EDILVERDE S.R.L.	02163840602	
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
ENTRAMBI I DGUE (del Partecipante e dell'impresa Ausiliaria) risultano mancanti delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater & sez. D art. 80, comma 5, lettera F-bis / F-ter – del dgue allegato alla procedura di gara			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
6	Da Prato Costruzioni S.r.l.	02561120417	18/11/2022 17:34:07
	Ausiliaria: ---		
Documentazione Amministrativa Regolare			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
7	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768	18/11/2022 17:48:28
	Ausiliaria: ---		



Documentazione Amministrativa Regolare

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
8	GA.RIV S.R.L.	02088180761	19/11/2022 18:51:09
	Ausiliaria: ---		
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. C-bis / C-ter / C-quater – del dgue allegato alla procedura di gara			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
9	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	20/11/2022 09:50:19
	Ausiliaria: ---		
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. C, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. b) – del dgue allegato alla procedura di gara			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
10	SILVESTRO COSTRUZIONI SRL	02071850800	20/11/2022 16:39:12
	Ausiliaria: ---		
SOCCORSO ISTRUTTORIO			
IL DGUE risulta mancante delle dichiarazioni di cui alla Parte III sez. B, relativamente all'art. 80 comma 5 lett. b) & sez. C art. 80, comma 5, lett. C) – del dgue allegato alla procedura di gara			

NR.	DENOMINAZIONE	c.f. / P. Iva	DATA SOTTOMISSIONE
11	EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602	21/11/2022 08:24:15
	Ausiliaria: CONSORZIO STABILE DA VINCI	11815600967	
Documentazione Amministrativa Regolare			

Le operazioni di verifica della documentazione Amministrativa si concludono alle ore 13:37.

Il Presidente del Seggio di gara dispone il soccorso istruttorio per gli operatori economici, la cui documentazione amministrativa è risultata incompleta, come sopra indicato.

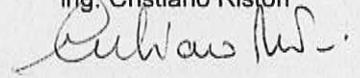
La data della successiva seduta di gara verrà comunicata tramite la piattaforma.



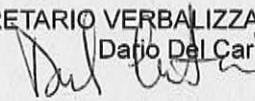


Termine della 1° Seduta di Gara
Pisa, 22/11/2022
Letto, confermato e sottoscritto

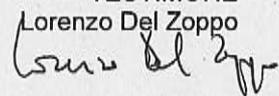
IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori

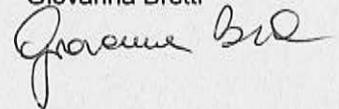


TESTIMONE

Lorenzo Del Zoppo


TESTIMONE

Giovanna Bretti



PARTE II°

2° SEDUTA (Ammissione/Esclusione & Apertura Busta Economica)

L'anno 2022, addì 13 (tredici) del mese di Dicembre alle ore 09:50, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 30, sede operativa della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica (tramite la piattaforma Cisco Webex), la valutazione degli ammessi / esclusi, a seguito dei soccorsi istruttori disposti, e la successiva apertura delle Buste economiche.

Alla seduta sono presenti:

- l'ing. **Cristiano Ristori** in qualità di Dirigente del settore responsabile dell'appalto, che assume la presidenza del Seggio di Gara;
- **Dario Del Carratori**, Istruttore Amministrativo assegnato alla U.O. Gare e Centrale di Committenza, in qualità di segretario verbalizzante;

Si dà inoltre atto che da remoto, in qualità di auditore, era presente anche il geom. Ascione Dario, Direttore tecnico e delegato dalla F.lli Ferrari s.r.l., che ha partecipato alla procedura di gara.

Il Presidente del Seggio di gara riprende le operazioni, dando atto che:

- in data 23/11/2022 sono stati avviati, tramite la piattaforma START, i Soccorsi istruttori come indicati nella parte I° del presente atto, con scadenza alle ore 12:00 del 28/11/2022;
- La data della presente seduta pubblica è stata comunicata in data 29/11/2022 sul portale START nella sezione "COMUNICAZIONI";

VALUTAZIONE AMMESSI / ESCLUSI

a seguito della verifica della documentazione presentata in risposta, I Soccorsi istruttori hanno dato I seguenti esiti:

ESITO POSITIVO:

IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO ditta individuale
DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL
GA.RIV S.R.L.
F.LLI FERRARI S.R.L.

ESITO NEGATIVO:

DP COSTRUZIONI SRL	L'operatore, in risposta al soccorso istruttorio, ha allegato un Dgue nuovamente incompleto di quanto richiesto. L'operatore economico ha segnalato in apposita comunicazione tramite START di non aver potuto integrare le dichiarazioni in quanto non era stato allegato alcun DGUE da parte della Stazione appaltante. Viene verificato che il DGUE era invece disponibile, e l'operatore economico avrebbe potuto utilizzare lo stesso, completo delle dichiarazioni mancanti, oppure presentare una dichiarazione integrativa. Pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti, l'operatore economico è escluso.
DEA COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore, in risposta al soccorso istruttorio, ha presentato il proprio Dgue completo di tutte le dichiarazioni e non anche quello dell'impresa ausiliaria indicata. Pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti, l'operatore economico è escluso.
SILVESTRO COSTRUZIONI SRL	Non avendo l'operatore economico, regolarizzato nei termini previsti dalla richiesta di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti, lo stesso viene escluso.

ESITO VALUTAZIONE AMMESSI

Alla luce di quanto sopra indicato, il Presidente di gara, decide che:

gli OPERATORI ECONOMICI AMMESSI alla successiva fase di Apertura delle Offerte economiche, sono:

NR.	DENOMINAZIONE	P. Iva
1	IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO ditta individuale	01569730466
2	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	09363681009
3	DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	02563460423
4	Da Prato Costruzioni S.r.l.	02561120417
5	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768
6	GA.RIV S.R.L.	02088180761
7	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600
8	EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602

APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

Il Presidente di gara, dopo aver approvato la documentazione amministrativa ed aver ammesso a questa fase, gli operatori sopracitati, ha proceduto, attraverso la procedura automatizzata ed immodificabile, messa a disposizione dal portale "Start", all'apertura e all'approvazione delle Buste contenenti le Offerte Economiche per la generazione della graduatoria provvisoria;

La soglia per l'anomalia dell'Offerta viene individuata dal sistema al 16.25000%

La classifica ottenuta della suddetta procedura è la seguente:

NR.	DENOMINAZIONE	P. Iva	OFFERTA PRESENTATA
Offerte Anomale Escluse automaticamente	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768	€ 168.264,67 con un ribasso del 23,17%
	GA.RIV S.R.L.	02088180761	€ 181.543,73 con un ribasso del 16,72%
1	Da Prato Costruzioni S.r.l.	02561120417	€ 183.478,97 con un ribasso del 15,78%
2	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	€ 189.819,98 con un ribasso del 12,70%
3	EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602	€ 189.881,74 con un ribasso del 12,67%
4	DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	02563460423	€ 196.408,04 con un ribasso del 9,50%
5	IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO ditta individuale	01569730466	€ 197.108,02 con un ribasso del 9,16%
6	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	09363681009	€ 198.878,56 con un ribasso del 8,30%

Verificato che la documentazione presentata dagli operatori economici in graduatoria, è risultata regolare, lo stesso Presidente, approva la Graduatoria di cui sopra, come definitiva, e propone l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico primo classificato:

Da Prato Costruzioni S.r.l.	02561120417	€ 183.478,97 con un ribasso del 15,78%
-----------------------------	-------------	---

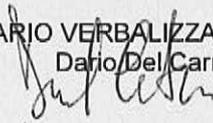
che ha presentato un ribasso percentuale del 15,78% sull'importo a base di gara.

Le operazioni si concludono alle ore 10:30.

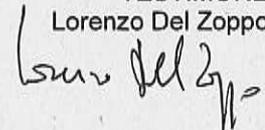
Termine della 2° seduta di Gara
Pisa, 13/12/2022
Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori



TESTIMONE
Lorenzo Del Zoppo

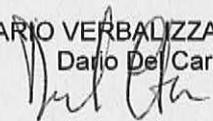


DI TUTTO QUANTO SOPRA INDICATO, È REDATTO IL PRESENTE
VERBALE DI GARA DEL 13/12/2022
COMPOSTO DA N. 8 FACCIATE

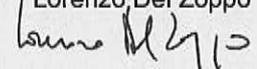
Tutto quanto Riletto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE / PRESIDENTE
ing. Cristiano Ristori

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dario Del Carratori



TESTIMONE
Lorenzo Del Zoppo



TESTIMONE
dott.ssa Giovanna Bretti

