



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 1349 DEL 23/12/2024

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE
PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI
Luisa Nigro**

Oggetto:	PNRR - M5C2I6 - PINQUA REGIONE TOSCANA – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PROGETTO C.A.S.C.I.N.A. – “COMUNITÀ D'AREA E SERVIZI DI COOPERAZIONE INTERCOMUNALE PER UN NUOVO ABITARE” – INTERVENTO DENOMINATO “PINQUA 9° LOTTO: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE APPARTAMENTI VIALE II GIUGNO, 1” – AGGIUDICAZIONE LAVORI A SEGUITO DI REVOCA PRECEDENTE AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON DETERMINA N. 635/2024 - : CUP: C53D21001060001 – CIG A01A3A1ABA – CUI: L00124310509202300025
----------	---



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Premesso che:

- l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica con il Next Generation EU (NGEU), un programma di portata e ambizione inedite, che prevede investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Per l'Italia il NGEU rappresenta un'opportunità imperdibile di sviluppo, investimenti e riforme;
- all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) si inserisce il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Consiglio dei Ministri in data 12.01.2021;

- con deliberazione di Giunta Regionale 08 marzo 2021, n. 165, avente ad oggetto *“Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) – Art.1, commi 437 e seguenti della L.160/2019 – Decreto interministeriale 395/2020 – Presentazione delle proposte progettuali della Regione Toscana in qualità di soggetto aggregatore di strategie di intervento coordinate con i Comuni”*, la Regione Toscana ha approvato, tra le proposte progettuali da presentare al Ministero Infrastrutture e Trasporti, il progetto denominato *“C.A.S.C.I.N.A. – Comunità d’Area e Servizi di Cooperazione Intercomunale per un Nuovo Abitare”* riferito ai Comuni di Cascina, Crespina-Lorenzana, Lari-Casciana Terme, Vicopisano, Calcinaia e San Giuliano Terme, comprensivo dei suoi allegati;
- il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con Decreto n. 383 del 07.10.2021 ha definitivamente approvato le graduatorie dei beneficiari e delle proposte ammesse, tra le quali anche la proposta di Regione Toscana *“C.A.S.C.I.N.A. – Comunità d’Area e Servizi di Cooperazione Intercomunale per un Nuovo Abitare”* è risultata ammissibile;
- con delibera di Giunta Comunale n.147 del 16.11.2021 il Comune di Cascina ha confermato la volontà di accedere al finanziamento ed ha approvato il cronoprogramma rimodulato tenendo conto della data fissata al 31.03.2026 per la conclusione degli interventi;
- il Sindaco del Comune di Cascina ha sottoscritto l'atto d'obbligo ad oggetto *“Atto d’obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto ID 247 - “C.A.S.C.I.N.A - Comunità d’Area e Servizi di Cooperazione Intercomunale per un Nuovo Abitare”*, approvato con delibera di Giunta Comunale 01 giugno 2022, n. 79, atto che è stato inviato alla Regione Toscana con pec prot. 19857 del 09.06.2022;
- con Provvedimento n. 317 del 12 ottobre 2022, il Responsabile P.O.A. della Macrostruttura 1 – Lavori Pubblici Ambiente Patrimonio e Governo del Territorio – è stata individuata quale nuovo RUP dell’intervento di cui trattasi, in sostituzione dell’Arch. Simona Paperini;

Considerato che:

- il nuovo RUP, valutate le possibili opzioni, ha ritenuto, al fine di accelerare i tempi e nel rispetto del cronoprogramma con particolare riferimento al completamento dell’intervento entro il 31 marzo 2026, di dover procedere all’attuazione del progetto C.A.S.C.I.N.A. predisponendo la progettazione di singoli lotti funzionali, già adeguatamente definiti nella proposta approvata con la citata deliberazione G.C. n. 10/2021, garantendo l’unitarietà della progettazione mediante il coordinamento dei diversi affidatari ad opera dell’ufficio di supporto al RUP da costituire con personale dipendente del Comune di Cascina e ricorrendo, ove necessario, a professionisti esterni con le necessarie professionalità ed esperienza;
- tale nuova strategia è stata condivisa con la Regione nel corso di un incontro finalizzato alla verifica dello stato di attuazione del progetto C.A.S.C.I.N.A.;
- in particolare, la scelta organizzativa per i lotti costituenti l’intervento in oggetto è stata la seguente:

N. lotto	Denominazione progetto	N. lotto	Denominazione progetto
1	PINQUA 1° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione Palazzo Bulleri, Via Comaschi 53	7	PINQUA 7° lotto: Recupero e riqualificazione Il Giardino, via Tosco Romagnola, 1921

N. lotto	Denominazione progetto	N. lotto	Denominazione progetto
2	PINQUA 2° lotto: Manutenzione n. 6 appartamenti via Nazario Sauro 12	8	PINQUA 8° lotto: Manutenzione straordinaria n. 2 appartamenti Via Tosco Romagnola, 2421
3	PINQUA 3° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione Scuola Via Savi 212	9	PINQUA 9° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione appartamenti Viale Il Giugno, 1
4	PINQUA 4° lotto: Demolizione Scuola e riqualificazione P.zza Cacciamano	10	PINQUA 10° lotto: Manutenzione straordinaria Via Cei e Pzza Milano
5	PINQUA 5° lotto: Ricostruzione alloggi area atterraggio Via Modda San Frediano	11	PINQUA 11° lotto: Manutenzione straordinaria e ampliamento impianti sportivi Villaggio S. Maria
6	PINQUA 6° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione immobile Via Guelfi, 54	12	PINQUA 12° lotto: Intermodalità trasporto persone stazione FFSS

- il Consiglio Comunale nella seduta del 29 settembre 2023 ha approvato, con proprio atto, immediatamente eseguibile la modifica al DUP 2023 – 2025 con la quale tutti i lotti funzionali del progetto “C.A.S.C.I.N.A.”, inizialmente inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche all’annualità 2024, sono stati inseriti nell’elenco annuale delle opere pubbliche 2023;

Preso atto che :

- per il 9°lotto, con Determinazione n. 434 del 18 maggio 2023, si è proceduto ad affidare, ai sensi del D.L. 16.07.20 n.76 art.1 convertito in L.120/2020 come modificato dall’art. 51, D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, su START, al RTI COSTITUENDO MATTEO PIEROTTI + 3, l’incarico relativo ai servizi di architettura e ingegneria finalizzati all’esecuzione dell’attività di “Progettazione definitivo - esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, compreso prestazioni specialistiche diverse”, per un importo pari ad euro 50.000 comprensivo degli oneri previdenziali nella misura del 4%, oltre IVA 22% per euro 11.000,00 e, quindi, per un totale di euro 61.000,00;

- con Deliberazione Giunta Comunale n. 184 del 4 ottobre 2023, immediatamente eseguibile è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo del lotto funzionale denominato “**PINQUA 9° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione appartamenti Viale Il Giugno, 1**”, validato dal RUP con Verbale di Validazione del 2 ottobre 2023, conservato agli atti della Macrostruttura; progetto redatto dal RTP Matteo Pierotti + 3 composto da:

- Ing. Arch. Matteo Pierotti, con sede legale in Cascina, mandatario;
- Ing. Arch. Claudia La Piana, con sede legale in Pisa, mandante;
- Geol. Vito Bruno, con sede legale in Cascina, mandante;
- Ing. Arch. Chiara Gallorini, con sede legale in Pisa, mandante e giovane professionista;;

giusta Determinazione n. 434 del 18 maggio 2023 di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitivo – esecutiva dell’intervento;

- con Determinazione n. 517 del 24 maggio 2024, il corrispettivo delle prestazioni professionali dovute al RTP Matteo Pierotti + 3 è stato rideterminato in complessivi € 76.270,18 di cui € 73.336,71 per compensi professionali e spese forfettarie (nella misura

del 25%), ed € 2.933,47 per oneri previdenziali nella misura del 4%, oltre IVA 22% , sulla base di quanto disposto dal D.M. 17 giugno 2016 in ragione delle categorie d'opera come rideterminate a seguito della progettazione definitivo esecutiva;

- con determinazione del medesimo Responsabile E.Q. n. 635 del 22/06/2024 si è proceduto ad affidare i lavori dell'intervento in oggetto all'operatore economico D.P. COSTRUZIONI S.R.L con sede legale in Caserta, Vicolo San Carlino 4, 81100 C.F. 03965860616, e P.I. 03965860616, in ragione del ribasso pari al 16,21 % sull'importo a base di gara

- con determina n. 771 del 06/08/2024 è stato affidato l'incarico per la direzione dei lavori, contabilità e misura e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione nonché per la redazione del CRE per l'intervento denominato "PINQUA 9° lotto: Recupero e rifunzionalizzazione appartamenti Viale Il Giugno, 1" all'Ing Matteo Pierotti per l'importo di euro 117.145,15 oltre euro 4.685,80 per INARCASSA 4%, oltre IVA al 22%;

- il quadro economico dell'intervento approvato con la citata determina 635/2024 e modificato con la successiva n. 771/2024 è il seguente:

	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 664.693,41
A2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 37.365,23
A	Totale importo lavori	€ 702.058,64
	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1	IVA al 10% su lavori	€ 70.205,86
B2	Spese tecniche esterne (progettazione definitivo-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione,)	€ 73.336,71
B3	Spese tecniche esterne Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva e CRE	€ 117.145,15
B4	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche esterne (B2 + B3)	€ 7.619,27
B5	IVA al 22% su spese professionali (B2 + B3 + B4)	€ 43.582,25
B6	Incentivo 2% alle funzioni tecniche art.45 Dlgs 23/2023 di cui: - € 13.305,57 art. 45, comma 3 - € 3.326,39 art. 45, commi 6 e 7	€ 16.631,96
B7	Contributo ANAC	€ 480,00
B8	Compenso CUC	€ 1.921,56
B9	Spese pubblicità	€ 1.151,40
B10	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.600,00
B11	Imprevisti	€ 36.294,20
B12	Ribasso d'asta	€ 129.539,37
B13	IVA 10% su ribasso d'asta	€ 12.953,94
B14	ribasso d'asta affidamento DL	€ 9.479,69
B	totale somme a disposizione	€ 522.941,35
A + B	TOTALE	€ 1.225.000,00

Preso atto che, per mero errore materiale, l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta nel suddetto quadro economico è stato indicato in € 664.693,41 invece che in € 665.487,65 con conseguente errore anche per l'importo relativo all'IVA sui lavori e al ribasso d'asta e che, pertanto, il quadro economico corretto risulta essere il seguente:

	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	665.487,65
A2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	37.365,23
A	Totale importo lavori	702.852,88
	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1	IVA al 10% su lavori	70.285,29
B2	Spese tecniche esterne (progettazione definitivo-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione,)	73.336,71
B3	Spese tecniche esterne Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva e CRE	117.145,15
B4	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche esterne (B2 + B3)	7.619,27
B5	IVA al 22% su spese professionali (B2 + B3 + B4)	43.582,25
B6	Incentivo 2% alle funzioni tecniche art.45 Dlgs 23/2023 di cui: - € 13.305,57 art. 45, comma 3 - € 3.326,39 art. 45, commi 6 e 7	16.631,96
B7	Contributo ANAC	480,00
B8	Compenso CUC	1.921,56
B9	Spese pubblicità	1.151,40
B10	Allacciamenti a pubblici servizi	2.600,00
B11	Imprevisti	36.294,20
B12	Ribasso d'asta	128.745,13
B13	IVA 10% su ribasso d'asta	12.874,51
B14	ribasso d'asta affidamento DL	9.479,69
B	totale somme a disposizione	522.147,12
A + B	TOTALE	1.225.000,00

Dato atto che:

- con Determina n. 1347 del 23/12/2024 , per i motivi nella stessa richiamati e a cui si rinvia integralmente, è stata revocata l'aggiudicazione dei lavori di cui alla citata Determina 635/2024 disposta a favore dell'impresa D.P. Costruzioni s.r.l. con sede legale in Caserta, Vicolo San Carlino 4, 81100 C.F. 03965860616, e P.I. 03965860616;
- come risultante dalla graduatoria riportata nel verbale di gara relativo alla procedura start n. 031849/2023 e conservato agli atti, l'operatore secondo in graduatoria è l'ATI costituenda tra Comitel srl (capogruppo) e Teknoservice srl (cooptata) a fronte di un ribasso pari a 15,74%

Dato atto che, in considerazione del tempo decorso dalla data di conclusione della procedura di gara, il suddetto operatore economico, è stato interpellato al fine di verificare la disponibilità ad accettare l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto confermando l'offerta a suo tempo formulata;

Rilevato che, l'intervento è finanziato tramite il PNRR, come sopra meglio evidenziato e detta linea di finanziamento prevede specifiche condizionalità in termini di rispetto del cronoprogramma dell'intervento;

Rilevato che, come evidenziato per le vie brevi dalla SUA della Provincia di Pisa con email del 06/12/2024, i controlli nei confronti del secondo classificato (Comitel Srl – Teknoservice Srl) sono stati effettuati nel mese di marzo 2024, hanno avuto esito positivo, ma nel frattempo sono scaduti essendo trascorsi più di 6 mesi dal rilascio dei relativi certificati presso il FVOE 1.0. e al di fuori del fascicolo virtuale;

Rilevato in ogni caso che entrambe le imprese COMITEL SRL (CAPOGRUPPO), TEKNOERVICE SRL (COOPTATA)) risultano iscritte nelle *white list* rispettivamente detenute dalle Prefetture competenti;

Ritenuto prevalenti i seguenti interessi pubblici tali da giustificare la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more dell'ultimazione della verifica dei requisiti generali, come emerge dalla determina a contrarre:

- l'interesse pubblico alla corretta erogazione dei finanziamenti eurounitari PNRR;
- interesse pubblico intrinseco alla realizzazione del presente intervento pubblico;

Ritenuto di applicare al caso di specie al principio del risultato ai sensi dell'art. 1 D.Lgs. 36/2023, in conformità al principio di tempestività e buon andamento dell'azione amministrativa connessa all'erogazione di finanziamenti esterni;

Ritenuto altresì di applicare al caso di specie il principio della fiducia ai sensi dell'art. 1 D.lgs. 36/2023, preso atto che l'operatore economico ha in effetti dichiarato di non cadere in una delle ipotesi di esclusione automatica o non automatica previste dal D.Lgs. 36/2023 e che le autodichiarazioni contenute nel DGUE dell'operatore economico costituiscono "*prova documentale preliminare*" ai sensi dell'art. 59 Dir. UE 24/2014 sugli appalti pubblici e visto altresì l'esito positivo dei controlli a suo tempo effettuati dalla SUA della Provincia di Pisa;

Rilevato in ogni caso che sarà necessario inserire nel contratto una clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. per l'ipotesi in cui, successivamente alla sottoscrizione del contratto fossero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti con contenuto ostativo alla prosecuzione dei lavori/del rapporto contrattuale instaurato;

Visti

- l'art. 17, comma 5 del Codice, che dispone quanto segue: "*l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace*";
- l'art. 224, comma 2, lett. c) del Codice che dispone quanto segue: "*all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse*";
- l'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, che dispone quanto segue: "*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di*

servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

- l'art. 226, comma 5 del Codice che dispone quanto segue: *“ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso”;*

Visto altresì:

- l'art 17, comma 8 del Codice, che dispone quanto segue: *“fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9”;*

- l'art. 17, comma 9 del Codice, che dispone quanto segue: *“L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea”;*

Ritenuto, alla luce delle motivazioni sopra espresse e delle norme appena richiamate, di disporre l'aggiudicazione esecutiva in via d'urgenza, nelle more dell'ultimazione delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali, in favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra Comitel srl, con sede legale in con sede legale in Belpasso ,VIA CHE GUEVARA, 75, p. IVA 04558170876, mandatario, e TEKNOSERVICE S.R.L.S., con sede legale in Acireale ,VIA NUOVA, 41/D, p. IVA 05560810870, cooptata

Considerato, inoltre, che le spese relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D. Lgs. 36/2023 e del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.01.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'accertamento in capo al costituendo RTI tra Comitel srl (capogruppo) e Teknoservice srl (cooptata) in entrata al Capitolo 33520 per il rimborso spese per la pubblicità legale dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo complessivo di € 700,00 (IVA compresa), al quale si aggiungono € 451,40 (IVA inclusa) quale rimborso spese per la pubblicità legale sui quotidiani per un totale di € 1.151,40 da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto, dando atto che la relativa esigibilità è prevista nel 2024.

Rilevato che il procedimento di cui trattasi è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto per esso è stato assunto il seguente CIG: A01A3A1ABA fermo restando che, trattandosi di lotto funzionale di un unico intervento, il CUP è quello riferito all'intervento complessivo in questione CUP C53D21001060001; mentre il CUI è il seguente: L00124310509202300025

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio del. C.C. n. 115 del 28.09.2017 e ss. mm. e ii.;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 15/11/2023;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente ;
- la deliberazione G.C. n. 76 del 11/06/2021 e successivamente modificato con delibere di G.C. n. 158 del 24/11/2021 e n. 156 del 12/10/2022 con cui è stato approvato il nuovo assetto strutturale dell’Ente;
- il provvedimento Sindacale n. 51 del 30/09/2024 ad oggetto: *“Individuazione e proroga dei responsabili di macrostruttura e servizi autonomi fino al 31/12/2024”*;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 27.12.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- la delibera della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la parte finanziaria del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025-2026;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del TUEL;

Visti gli artt. dal n. 39 al n. 44 del nuovo regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n.121 del 2021 e l’art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, condotta dalla sottoscritta, in qualità di Responsabile del Procedimento, consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis del D. lgs 267/2000;

Ritenuta la competenza della sottoscritta ai sensi dell’art. 28 del Regolamento degli Uffici e Servizi approvato con delibera G.C. n.132 del 29/07/1999 e ss. mm.e ii.;

Dato atto che la sottoscritta, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d’interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 6 bis della L. 241/90 dell’art. 6 del DPR 62/2013.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile della Macrostruttura 2, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto altresì opportuno provvedere a richiamare espressamente:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n.541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza(PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l’esecuzione di progetti d’investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP; l’articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrative contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani nonché il principio di superamento dei divari territoriali [Reg. (UE) 2021/241];
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- l’obbligo di far sì che vi sia assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell’art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, ossia che non ci sia una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell’Unione, nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale;
- l’obbligo di tutela degli interessi finanziari nazionali e dell’UE (principio di sana gestione finanziaria, prevenzione dei conflitti di interesse, delle frodi e della corruzione e recupero dei fondi indebitamente assegnati) [Reg. finanziario (EU, Euratom) n. 2018/1046 e Reg. UE n. 2021/241] Obblighi in materia di informazione, comunicazione e pubblicità [Reg. (UE) 2021/241 art. 34];

DETERMINA

per quanto illustrato in premessa e qui integralmente richiamato

1. **Di disporre**, per le ragioni espresse in narrativa, l'aggiudicazione esecutiva in via d'urgenza, nelle more dell'ultimazione delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali, in favore del costituendo RTI tra COMITEL srl, con sede legale in Belpasso ,VIA CHE GUEVARA, 75, p. IVA 04558170876, mandatario, e TEKNOSERVICE S.R.L.S., con sede legale in Acireale ,VIA NUOVA, 41/D, p. IVA 05560810870, cooptata, in ragione del ribasso pari al 15,74 % sull'importo a base di gara;

2. **Di approvare** il quadro economico finanziario, come di seguito riportato:

	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	669.220,54
A2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	37.365,23
A	Totale importo lavori	706.585,77
	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1	IVA al 10% su lavori	70.658,58
B2	Spese tecniche esterne (progettazione definitivo-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione,)	73.336,71
B3	Spese tecniche esterne Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva e CRE	117.145,15
B4	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche esterne (B2 + B3)	7.619,27
B5	IVA al 22% su spese professionali (B2 + B3 + B4)	43.582,25
B6	Incentivo 2% alle funzioni tecniche art.45 Dlgs 23/2023 di cui: - € 13.305,57 art. 45, comma 3 - € 3.326,39 art. 45, commi 6 e 7	16.631,96
B7	Contributo ANAC	480,00
B8	Compenso CUC	1.921,56
B9	Spese pubblicità	1.151,40
B10	Allacciamenti a pubblici servizi	2.600,00
B11	Imprevisti	36.294,20
B12	Ribasso d'asta	125.012,24
B13	IVA 10% su ribasso d'asta	12.501,22
B14	ribasso d'asta affidamento DL	9.479,69
B	totale somme a disposizione	518.414,23
A + B	TOTALE	1.225.000,00

dando atto che con successivo provvedimento si provvederà ad individuare i gruppi di lavoro sia per la fase di progettazione che per quella esecutiva e a regolarizzare gli accertamenti ed impegni di spesa conseguenti, mentre, successivamente all'approvazione del regolamento per la disciplina degli incentivi ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023, si provvederà a confermare o rettificare la percentuale dell'importo lavori da destinare a detti incentivi;

3. **Di dare atto che** la spesa derivante dal quadro economico di progetto per l'importo di € 1.225.000,00 trova copertura finanziaria sul Bilancio 2024 a valere sul capitolo 220543.23, "PNRR – Immobili V. T. Romagnola "Pinqua" – M5C2 Inv 2.3 – CUP C53D21001060001 (44130 44199 avanzo libero)" del Bilancio di previsione 2024 – 2026, con le seguenti modalità:

- € 680.616,00 fondi PNRR di cui al finanziamento originario;

- € 68.061,60 con finanziamento Ministero FOI 2023, Il semestre 2023, di cui al Decreto n. 175 dell'11/07/2023 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - Ispettorato Generale Affari Economici;
- € 476.322,40 con applicazione dell'avanzo libero 2022 accertato e applicato;

4. **Di impegnare** a favore del costituendo RTI aggiudicatario tra Comitel srl, con sede legale in Belpasso ,VIA CHE GUEVARA, 75, p. IVA 04558170876, mandatario, e TEKNOSERVICE S.R.L.S., con sede legale in Acireale,VIA NUOVA, 41/D, p. IVA 05560810870, cooptata, l'importo di € 669.220,54 per lavori oltre € 37.365,23 per oneri per la sicurezza ed € 70.658,58 per IVA 10% per complessivi € 777.244,35;

5. **Di imputare** l'importo complessivo di € 777.244,35 sul Bilancio 2024 – 2026, capitolo 220543.23 “PNRR - Immobili V. T. Romagnola "Pinqua" - M5C2 Inv 2.3 - CUP C53D21001060001 (44130 44199 avanzo libero 54330)”, con le seguenti modalità:

- per € 547.797,58 a valere sull'imp. n. 428/2024, finanziamento PNRR
- per € 229.446,77 a valere sull'imp. 448/2024, avanzo libero

6. **Di dare atto che** la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente nella forma di legge;

7. **Di prendere atto che** il presente provvedimento è soggetto a decadenza nell'ipotesi in cui, successivamente alla pubblicazione del presente provvedimento, fossero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti con contenuto ostativo alla prosecuzione dei lavori/del rapporto contrattuale instaurato;

8. **Di inserire** nel contratto una clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. per l'ipotesi in cui, successivamente alla sottoscrizione del contratto, fossero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti con contenuto ostativo alla prosecuzione dei lavori/del rapporto contrattuale instaurato;

9. **Di dare atto** che l'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti parti di opera e lavorazioni: “OG 2, OG1, OG 11, OS 18A, OG 9 SECONDO LEGGI VIGENTI” e che il RUP si riserva di chiedere ulteriori chiarimenti ai fini della sua eventuale autorizzazione;

10. **Di dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dalla sottoscritta Ing. Luisa Nigro

11. **Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147 *bis*, comma I, del D.Lgs. n. 267/2000;

12. **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 sul sito dell'Ente nella Sezione amministrazione trasparente, nonché di rispettare tutti gli obblighi in materia di informazione, comunicazione e pubblicità [Reg. (UE) 2021/241 art. 34];

13. **Di disporre**, ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del d.l. 76/2020, l'avvio anticipato del contratto, una volta divenuta esecutiva la presente determinazione, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva;

14. **Di accertare** la somma di € 1.151,40 (IVA compresa) a titolo di rimborso a carico dell'aggiudicatario costituendo RTI tra Comitel srl, mandatario, e TEKNOSERVICE S.R.L.S., cooptata, delle spese di pubblicità legale, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque entro la stipula del contratto al Capitolo 33520 –

Proventi diversi – del Bilancio 2024 dando atto che il codice di V livello è il seguente: E.3.05.99.99.999 e che il credito sarà esigibile entro il 31.12.2024;

15. **Di attestare** l'assenza di conflitti di interesse come disposto dalla L. n. 190/2012;
16. **Di attestare che** sono stati svolti gli adempimenti del PTPCT vigente;
17. **Di attestare altresì che** sono stati svolti gli adempimenti del PIAO vigente;
18. **Di dare atto che**, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti.
19. **Di trasmettere** il presente atto, una volta pubblicato alla:
 - Macrostruttura 1 – Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;
 - Macrostruttura 2 – Servizio Ragioneria;
 - Servizio contratti.

Il Responsabile Della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI
Luisa Nigro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 1349 DEL 23/12/2024

**IL RESPONSABILE
MACROSTRUTTURA RISORSE FINANZIARIE E UMANE**

Oggetto:	PNRR - M5C2I6 - PINQUA REGIONE TOSCANA – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PROGETTO C.A.S.C.I.N.A. – “COMUNITÀ D'AREA E SERVIZI DI COOPERAZIONE INTERCOMUNALE PER UN NUOVO ABITARE” – INTERVENTO DENOMINATO “PINQUA 9° LOTTO: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE APPARTAMENTI VIALE II GIUGNO, 1” – AGGIUDICAZIONE LAVORI A SEGUITO DI REVOCA PRECEDENTE AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON DETERMINA N. 635/2024 - : CUP: C53D21001060001 – CIG A01A3A1ABA – CUI: L00124310509202300025
----------	---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

N.	E/U	Capitolo	Importo	Anno	Numero	Accertamenti a Copertura Spese di Investimento
1	U	220543.23	547.797,58	2024	428.03	2024/123 C/44130
2	U	220543.24	229.446,77	2024	448.14	Avanzo libero
3	E	33520	1.151,40	2024	739	

Ai sensi dell'art. 183 Dlg.vo n. 267 del 18.08.2000, si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile
Macrostruttura Risorse Finanziarie e Umane
MARCO PAOLETTI



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N. 1349 DEL 23/12/2024

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
Luisa Nigro**

Oggetto:	PNRR - M5C2I6 - PINQUA REGIONE TOSCANA – PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PROGETTO C.A.S.C.I.N.A. – “COMUNITÀ D’AREA E SERVIZI DI COOPERAZIONE INTERCOMUNALE PER UN NUOVO ABITARE” – INTERVENTO DENOMINATO “PINQUA 9° LOTTO: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE APPARTAMENTI VIALE II GIUGNO, 1” – AGGIUDICAZIONE LAVORI A SEGUITO DI REVOCA PRECEDENTE AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON DETERMINA N. 635/2024 - : CUP: C53D21001060001 – CIG A01A3A1ABA – CUI: L00124310509202300025
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione n. 1349 del 23/12/2024 esecutiva dal 24/12/2024 viene pubblicata all’Albo Pretorio On Line del Comune di Cascina in data **24/12/2024** per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
Luisa Nigro