



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 748 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE
PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI
Andrea Chiti**

Oggetto:	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.2 – “AMPLIAMENTO MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA B. CIARI CASCINA” – PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – CUP C51B22000420001 CIG 9915157665– APPALTO LAVORI - AGGIUDICAZIONE
----------	---



COMUNE DI CASCINA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 12 giugno 2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento denominato: “*Ampliamento mensa scolastica per la scuola primaria B. Ciari Cascina*”;
- con determinazione a contrarre n. 572 del 29 giugno 2023 l'Amministrazione Comunale ha indetto la gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma II, lett. b), del del D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, in modalità telematica sulla piattaforma START per l'affidamento dei lavori in merito all'intervento denominato: “*Ampliamento mensa scolastica per la scuola primaria B. Ciari Cascina*” da espletarsi tramite l'Ufficio Centrale Unica di Committenza della Provincia di Pisa, giusta Convenzione stipulata tra la Provincia di Pisa ed il Comune di Cascina in data 11 giugno 2020, registrata con il n.164/2020 del 12.06.2020, con valenza dal primo gennaio 2020;

- con la suddetta determina, inoltre, è stato approvato il quadro economico per una spesa complessiva di euro 718.650,00, con un importo a base di gara pari ad € 522.663,25, di cui € 500.863,25 per lavori soggetti a ribasso ed € 21.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

A)	IMPORTO LAVORI	
	demolizioni, scavi e movimenti terra	€ 13.841,66
	Opere edili e strutturali	€ 375.163,84
	Impianti tecnologici	€ 111.857,75
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 500.863,25

B)	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 21.800,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 522.663,25

C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
C1)	imprevisti	€ 8.693,63
C2)	Bonifica preventiva ordigni bellici - BOB	€ 6.000,00
C3)	Spese professionali di contratto progettazione definitiva ed esecutiva parte architettonica, strutturale e impiantistica, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione	€ 45.977,65
C4)	Spese professionali per Direzione Lavori, Liquidazione, Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione lavori e Certificato regolare esecuzione	€ 42.000,80
C5)	Spese professionali per Collaudo statico, Attestazione di prestazione energetica	€ 4.900,00
C6)	Incentivo Funzioni tecniche 1,6% di (A + B)	€ 8.362,61
C7)	Spese per gara di appalto	€ 1.500,00
C8)	IVA sull'importo dei lavori (10%) (A + B)	€ 52.266,33
C9)	CNPAIA 4% e IVA 22% su spese tecniche (C3 + C4 + C5)	€ 24.965,73
C10)	IVA 22% su altre spese (C2)	€ 1.320,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 195.986,75
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 718.650,00

Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti codici, rispettivamente presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e presso il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica):

- (Codice Identificativo di Gara) CIG: 9915157665;
- (Codice Unico di Progetto) CUP: C51B22000420001;

Dato atto, inoltre, che:

- in data 15 giugno 2023 la Centrale di committenza ha pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura

negoziata sulla piattaforma START, nonché presso il profilo del committente ex art 29 D.Lgs. 50/2016;

- in data 22 giugno 2023, la Centrale di committenza, in seduta pubblica tramite sorteggio anonimo mediante START, ha provveduto ad individuare gli operatori economici da invitare, come risultante dal relativo verbale (conservato agli atti di ufficio);
- è stato comunicato l'avvio della procedura di gara sul sito istituzionale della Provincia di Pisa nella sezione "Bandi di gara" e sul sito istituzionale della stazione appaltante in data 30 giugno 2023;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto nei documenti di gara veniva fissato al 7 luglio 2023 ore 12:00;
- le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito approvata con la citata determina n. 572/2023;

Preso atto che, come si evince dai verbali di gara del 7 e 21 luglio 2023, conservati agli atti e costituenti parte integrante sostanziale del presente atto ancorché allo stesso non materialmente allegati:

- alla scadenza del termine di presentazione sulla piattaforma START, risultano pervenute n. 5 (cinque) offerte presentate da:

1) Costruzioni & Progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 Via Panciatichi 38/5, C.F. e P.Iva. 06326200489;

2) Tommasini s.r.l., con sede legale in Pontedera (PI), 56025 Via T. Edison 31, C.F. e P.Iva. 00494910508;

3) VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L., con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 VIALE DEI PIOPPI 8, C.F. e P.Iva. 01834690503;

4) IESSE SRL, con sede legale in Livorno (LI), 57121 VIA DEGLI ARROTINI 84, C.F. e P.Iva. 01769160498;

5) IMPRESA EDILE MORRA LUIGI, con sede legale in Montale (PT), 51037 VIA ANTONIO GRAMSCI 66, C.F. MRRLGU58H02F538Q, e P.Iva. 01189720475

- dall'esame della documentazione amministrativa, anche a seguito di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.lgs. n. 50/2016, sono risultati ammessi n. 5 (cinque) operatori economici;
- nella seduta del 21 luglio 2023, di cui al relativo verbale conservato agli atti e costituente parte integrante sostanziale del presente atto ancorché allo stesso non materialmente allegato, si è proceduto all'apertura delle buste economiche e all'individuazione della soglia di anomalia nella percentuale del 17.43999%;
- nella medesima seduta è stato individuato l'operatore economico primo classificato **Costruzioni & Progetti srl**, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatichi 38/5, C.F. 06326200489, e P. Iva 06326200489, che ha offerto un ribasso pari al 16,57%;

Visto l'esito positivo delle verifiche effettuate dall'Ufficio Contratti della Provincia di Pisa (nota trasmessa a mezzo pec e conservata agli atti – prot. n. 26759/2023) mediante la piattaforma FVOE;

Dato atto che la Centrale di Committenza della Provincia di Pisa ha verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del Codice, e cioè l'iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto, e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali ex art. 84 del Codice (il possesso di attestazione SOA per la cat. OG1 II class. Imp.);

Dato atto che il quadro economico finanziario dell'intervento, a seguito del suddetto ribasso d'asta risulta essere rimodulato come indicato di seguito:

A)	IMPORTO LAVORI		
	TOTALE LAVORIAL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€	417.870,21
B)	ONERI PER LA SICUREZZA	€	21.800,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€	439.670,21
C)	SOMME A DISPOSIZIONE		
C1)	imprevisti	€	8.693,63
C2)	Bonifica preventiva ordigni bellici - BOB	€	6.000,00
C3)	Spese professionali di contratto progettazione definitiva ed esecutiva parte architettonica, strutturale e impiantistica, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione	€	45.977,65
C4)	Spese professionali per Direzione Lavori, Liquidazione, Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione lavori e Certificato regolare esecuzione	€	42.000,80
C5)	Spese professionali per Collaudo statico, Attestazione di prestazione energetica	€	4.900,00
C6)	Incentivo Funzioni tecniche 1,6% di (A + B)	€	8.362,61
C7)	Spese per gara di appalto	€	1.500,00
C8)	IVA sull'importo dei lavori (10%) (A + B)	€	43.967,02
C9)	CNPAIA 4% e IVA 22% su spese tecniche (C3 + C4 + C5)	€	24.965,73
C10)	IVA 22% su altre spese (C2)	€	1.320,00
C11)	Ribasso d'asta compreso IVA 10%	€	91.292,35
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	278.979,79
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€	718.650,00

Considerato che le spese relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque entro la stipula del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'accertamento in capo a **Costruzioni & Progetti srl**, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatichi 38/5, C.F. 06326200489, e P. Iva 06326200489 in entrata al Capitolo 33520 - Proventi diversi - del Bilancio 2023 per il rimborso delle spese per la pubblicità legale del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo complessivo di € 700,00 (iva compresa), al quale si aggiungono

€ 451,40 (iva compresa) quale rimborso spese per la pubblicità legale sui quotidiani, per un totale di € 1.151,40, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della stipula del contratto, dando atto che la relativa esigibilità è prevista nel 2023;

Dato atto, altresì, che non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto di interesse *ex art. 6 bis* della Legge n. 241/1990, come modificato dalla Legge n. 190/2012 e art. 42 del D.lgs n. 50/2016, nonché art. 7 del DPR n. 60/2013;

Richiamati:

- gli artt.107-151-183-191-192 del d.lgs. 267/2000;
- l'art.3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- la deliberazione G.C. n. 76 del 11/06/2021 successivamente modificata con deliberazioni G.C. n. 158 del 24/11/2021 e n. 156 del 12/10/2022 con le quali è stato approvato l'assetto strutturale l'ultima con decorrenza 1 novembre 2022;
- il provvedimento Sindacale n. 30 del 31/07/2023 con il quale, tra l'altro, sono stati individuati e rinnovati con decorrenza dal primo agosto 2023 e fino al 31 agosto 2023 i Responsabili Titolari di Elevata Qualificazione (EQ) delle Macrostrutture e Servizi Autonomi dell'ente;
- il Provvedimento del Segretario Generale n. 254 del 31 luglio 2023 avente ad oggetto: "*Conferimento incarichi di elevata qualificazione in esecuzione del provvedimento sindacale n. 30 del 31/07/2023*";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 05.04.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025;
- la delibera della Giunta Comunale n. 51 del 12.04.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la parte finanziaria del Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2024 – 2025;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 27/06/2023 recante in oggetto "*Documento Unico di Programmazione 2023/2025: modifiche e integrazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e al programma biennale acquisti beni e servizi 2023/2024: 2° modifica*";

Preso atto che la Responsabile della Macrostruttura 1, Ing. Luisa Nigro, è attualmente assente dal servizio e che l'adozione della presente si rende necessaria quale atto improcrastinabile ed urgente;

Vista la determina del Responsabile Macrostruttura 1 n. 743 del giorno 11 agosto 2023 con la quale è stato delegato il sottoscritto, Arch. Andrea Chiti, a sostituire l'Ing. Luisa Nigro in caso di sua assenza o di impedimento, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL;

Visti gli artt. dal n.39 al n. 44 del nuovo regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 121 del 2021 e l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. e ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 *bis* del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con atto di G.C. N. 132 del 29/07/99, ss.mm.ii.;

Dato atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 183, D.Lgs. n. 267/2000;

Per le motivazioni in premessa ivi richiamate

DETERMINA

- 1) Di approvare** i verbali di gara del 7 e 21 luglio 2023 redatti dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa e conservato agli atti;
- 2) Di aggiudicare** l'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico **Costruzioni & Progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatichi 38/5, C.F. 06326200489, e P. Iva 06326200489**, avendo offerto un ribasso pari al 16,57% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso;
- 3) Di approvare** il nuovo quadro economico finanziario di cui in premessa, dando atto che l'importo complessivo di € 718.650,00 trova copertura finanziaria sul Bilancio 2023 come di seguito indicato:
 - per euro **440.000,00** al Capitolo 223014 "PNRR - Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - M4C1 Inv 1.2 - CUP C51B22000420001 (44102)",
 - per euro **44.000,00** al Capitolo 223014.23 "PNRR - Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - M4C1 Inv 1.2 - CUP C51B22000420001 (44102)",
 - per euro **234.650,00** al Capitolo 223018.23 "Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - CUP C51B22000420001 (avanzo libero)" da finanziarsi mediante applicazione di avanzo libero;
- 1) Di impegnare** a favore dell'aggiudicatario **Costruzioni & Progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatichi 38/5, C.F. 06326200489, e P. Iva 06326200489** l'importo

complessivo di € 483.637,23 , di cui € 417.870,21 per lavori al netto di ribasso d'asta, € 21.800,00 per oneri per la sicurezza ed € 43.967,02 per IVA 10%, imputando detto importo nel seguente modo:

- **euro 378.528,50 al Capitolo 223014 “PNRR - Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - M4C1 Inv 1.2 - CUP C51B22000420001 (44102)**, a valere sulla prenotazione di impegno n. 330/2023, sub. 10, dando atto che il codice di V livello è il seguente: U.2.02.01.09.3;
- **euro 44.000,00 al Capitolo 223014.23 “PNRR - Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - M4C1 Inv 1.2 - CUP C51B22000420001 (44102)”**, a valere sulla prenotazione n. 870/2023, dando atto che il codice di V livello è il seguente: U.2.02.01.09.3;
- **euro 61.108,73 al Capitolo 223018.23 “Ampliamento mensa primaria Ciari Cascina - CUP C51B22000420001 (avanzo libero)”**, a valere sulla prenotazione n. 871 /2023, dando atto che il codice di V livello è il seguente: U.2.02.01.09.3;

- 2) **Di disporre**, ai sensi dell'art. 8 co. 1, lett. a), del d.l. 76/2020, l'avvio anticipato del contratto, una volta divenuta esecutiva la presente determinazione, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva e il rimborso delle spese di pubblicità legale;
- 3) **Di dare atto** che l'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare: *“OG11 al 100%”* e che il RUP si riserva di chiedere ulteriori chiarimenti ai fini della sua eventuale autorizzazione;
- 4) **Di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente;
- 5) **Di dare atto** altresì che l'aggiudicazione della procedura in oggetto si rende necessaria quale atto improcrastinabile ed urgente, al fine di rispettare le scadenze fissate in materia di PNRR;
- 6) **Di accertare** la somma di € 1.151,40 (IVA compresa) a titolo di rimborso a carico dell'aggiudicatario **Costruzioni & Progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 via Panciatici 38/5, C.F. 06326200489, e P. Iva 06326200489** delle spese di pubblicità legale, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque entro la stipula del contratto al Capitolo 33520 – Proventi diversi - del Bilancio 2023 dando atto che il codice di V livello è il seguente E. 3.05.99.99.999;
- 7) **Di dare atto che** il Responsabile del procedimento del presente intervento è l'Ing. Luisa Nigro Responsabile della Macrostruttura 1, Lavori pubblici, Ambiente, Patrimonio e Governo del Territorio;
- 8) **Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147 *bis*, comma I, del D.Lgs. 267/2000;
- 9) **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e concorso” secondo quanto disposto dagli art.29, comma 1, del D.lgs. n.50/2016;

10) Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti;

11) Di comunicare copia del presente atto, una volta pubblicato, al:

- Servizio Contratti;
- Centrale di Committenza Provincia di Pisa;
- Macrostruttura 1 – Servizio Lavori Pubblici;
- Macrostruttura 2 - Servizio Ragioneria.

Il Responsabile Della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI
Andrea Chiti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 748 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE
MACROSTRUTTURA RISORSE FINANZIARIE E UMANE**

Oggetto:	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.2 – “AMPLIAMENTO MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA B. CIARI CASCINA” – PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – CUP C51B22000420001 CIG 9915157665– APPALTO LAVORI - AGGIUDICAZIONE
----------	---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

N.	E/U	Capitolo	Importo	Anno	Numero	Accertamenti a Copertura Spese di Investimento
1	U	223014	378.528,50	2023	330.10	ACC 2023/77 RE
2	U	223014. 23	44.000,00	2023	870	ACC 2023/441
3	U	223018. 23	61.108,73	2023	871.01	AVANZO LIBERO

Ai sensi dell'art. 183 Dlg.vo n. 267 del 18.08.2000, si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile
Macrostruttura Risorse Finanziarie e Umane
ANTONELLA CANGEMI



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N. 748 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Chiti**

Oggetto:	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.2 – “AMPLIAMENTO MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA B. CIARI CASCINA” – PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – CUP C51B22000420001 CIG 9915157665– APPALTO LAVORI - AGGIUDICAZIONE
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione n. 748 del 17/08/2023 esecutiva dal 18/08/2023 viene pubblicata all’Albo Pretorio On Line del Comune di Cascina in data **21/08/2023** per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Chiti