



PROVINCIA DI PISA

Procedura START n. 015962/2023 Affidamento dei lavori di ampliamento mensa scolastica per la scuola primaria B. Ciari – Comune di Cascina (PNRR)

CUP C51B22000420001 - CUI L00124310509202200024 – CIG 9915157665

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, addì 7 del mese di luglio, alle ore 13:00, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica, la seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrattare n. 572 del 29/06/2023 il Comune di Cascina ha indetto la procedura negoziata in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, e previa esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 co. 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- che il Comune di Cascina, per la procedura di gara in oggetto, si avvale dell'attività dell'Ufficio della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, secondo quanto stabilito nell'apposita Convenzione in essere;
- che il Comune di Cascina ha individuato gli operatori economici mediante apposita indagine di mercato pubblicata su START 013738/2023, nonché presso il profilo del committente del Comune e della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, in seguito ad apposito sorteggio mediante la piattaforma START delle manifestazioni di interesse pervenute;
- che in data 30/06/2023 l'U.O. Gare e Centrale di committenza ha invitato gli operatori economici come sopra individuati a presentare un'offerta mediante START, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;
- che il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 07/07/2023;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Alla seduta sono presenti la Dott.ssa Giovanna Bretti in qualità di Responsabile dell'U.O.

Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, che assume la presidenza del seggio di gara; il Dott. Tommaso Grugnetti in qualità di testimone e segretario verbalizzante dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa. La seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e risulta collegato, l'Ing. Luisa Nigro, in qualità di RUP del Comune di Cascina.

La Presidente del seggio di gara dispone l'accesso alla piattaforma START e procede al controllo della regolarità della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti secondo l'ordine di presentazione delle offerte:

- 1) costruzioni & progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 Via Panciatichi 38/5, C.F. e P.I. 06326200489;
- 2) Tommasini s.r.l., con sede legale in Pontedera (PI), 56025 Via T. Edison 31, C.F. e P.I. 00494910508;
- 3) VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L., con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 VIALE DEI PIOPPI 8, C.F. e P.I. 01834690503;
- 4) IESSE SRL , con sede legale in Livorno (LI), 57121 VIA DEGLI ARROTINI 84, C.F. e P.I. 01769160498;
- 5) IMPRESA EDILE MORRA LUIGI, con sede legale in Montale (PT), 51037 VIA ANTONIO GRAMSCI 66, C.F. MRRLGU58H02F538Q, e P.I. 01189720475;

Quindi, il seggio di gara procede in back office, anche con il supporto dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza, a esaminare la documentazione amministrativa e a verificare le condizioni (requisiti) di partecipazione di cui alla presente lettera d'invito, attivare gli eventuali soccorsi istruttori e/o richiesta di informazioni, come disposto nella lettera d'invito.

La presidente del seggio di gara alle ore 13:10 dichiara chiusa la seduta di gara con aggiornamento delle operazioni di gara da comunicarsi tramite piattaforma START all'esito dei soccorsi istruttori che risulteranno eventualmente necessari e di convocare la seduta di gara almeno un giorno antecedente alla seduta di gara.

Successivamente, il giorno 21/07/2023, alle ore 12:45, la presidente del seggio di gara Dott.ssa Giovanna Bretti, Responsabile dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza, dà atto dell'esito della disamina della documentazione amministrativa operata anche in back office da parte dell'Ufficio Gare e Centrale di Committenza. Alla seduta è presente il Dott. Tommaso Grugnetti, in qualità di testimone e segretario verbalizzante e Dott.ssa

Fiammetta Colombo in qualità di testimone, entrambi dipendenti della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa. La seduta si svolge in modalità videoconferenza attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e si dà atto che risultano altresì collegati da remoto la RUP Luisa Nigro del Comune di Cascina.

Si dà atto che l'esame della documentazione amministrativa di 1) ID 0001 costruzioni & progetti srl ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016, con scadenza al 19/07/2023, ore 12:00: nel documento denominato "Modulo A.2 dichiarazioni conflitto interessi titolare effettivo" manca la dichiarazione relativa alla sezione: "le partecipazioni, in atto ovvero possedute nei tre anni antecedenti, in società di capitali pubbliche o private"; nel DGUE presentato dall'operatore economico non vengono indicate le motivazioni per cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999. Tramite comunicazione START pervenuta in termini l'operatore economico ha sanato l'irregolarità emersa e viene ammesso alla fase successiva.

Si dà atto che l'esame della documentazione amministrativa degli operatori economici 2) ID002 Tommasini s.r.l.; 3) ID003 VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.; 4) ID004 IESSE SRL; 5) ID005 IMPRESA EDILE MORRA LUIGI hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa e pertanto vengono ammessi alla fase successiva.

Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici ammessi. Si riporta di seguito la classifica calcolata tramite START in ragione dei ribassi percentuali offerti:

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0005) IMPRESA EDILE MORRA LUIGI	€ 416.680,58 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 21,16 %
(ID: 0001) costruzioni & progetti srl	€ 439.670,20 Ribasso percentuale 16,57 %
(ID: 0004) IESSE SRL	€ 440.872,28 Ribasso percentuale 16,33 %
(ID: 0003) VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.	€ 469.070,88 Ribasso percentuale 10,70 %
(ID: 0002) Tommasini s.r.l.	€ 479.188,31 TAGLIO DELLE ALI

Fornitore

Offerta economica
Ribasso percentuale **8,68 %**

Tutto ciò premesso, vista la graduatoria provvisoria di cui sopra, in applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale in conformità a quanto disposto dalla lettera d'invito, la presidente del seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico costruzioni & progetti srl, con sede legale in Firenze (FI), 50127 Via Panciatichi 38/5, C.F. 06326200489, e P.I. 06326200489, avendo offerto un ribasso pari al 16,57% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso. Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 i seguenti lavori o parti di opere: "OG11 al 100%".

La Presidente del seggio alle ore 12:50 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato, sottoscritto.

LA PRESIDENTE
DEL SEGGIO DI GARA
Dott.ssa Giovanna Bretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Tommaso Grugnetti