



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 747 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE
PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI
Andrea Chiti**

Oggetto:	START N. 011126/2023 – PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO ASFALTATURE E MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI DI STRADE COMUNALI (CIG 9670395667 – CUP C57H200002260004 – CUI L00124310509202200019) - COMUNE DI CASCINA - AGGIUDICAZIONE
----------	--

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 1° dicembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all’intervento denominato: *“Rifacimento asfaltature messa in sicurezza di tratti di strade comunali”* e, successivamente, con determinazione a contrarre n. 394/2022, integrata con determinazione n. 485/2022, è stato stabilito di procedere alla realizzazione del progetto mediante “procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016” per il tramite della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Pisa e, in data 27.04.2022, è stato pubblicato su START l’avviso di manifestazione di interesse relativo all’intervento in oggetto;
- l’emanazione del D.L. 50/2022 (c.d. D.L. Aiuti) ha imposto la revisione dei prezzi unitari per gli appalti e in data 18 luglio 2022, con Delibera di Giunta Regionale n. 828 è stato adottato il Prezzario dei lavori della Toscana – anno 2022/1 Luglio rendendo necessario l’aggiornamento dei prezzi del progetto già approvato con quelli desunti dal nuovo prezzario, con conseguente rimodulazione degli interventi compresi nel progetto originario;
- il progetto definitivo - esecutivo così modificato è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n.160 del 19.10.2022 ,
- con determinazione a contrarre n. 1418/2022, come successivamente integrata e rettificata con determinazioni nn. 440/2023 e 442/2023, l’Amministrazione Comunale ha indetto la gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma II, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, in modalità telematica sulla piattaforma START per l’affidamento dei lavori in merito all’intervento denominato: *“Rifacimento asfaltature messa in sicurezza di tratti di strade comunali”* da espletarsi tramite l’Ufficio Centrale Unica di Committenza della Provincia di Pisa, giusta Convenzione stipulata tra la Provincia di Pisa ed il Comune di Cascina in data 11 giugno 2020, registrata con il n. 164/2020 del 12.06.2020, con valenza dal primo gennaio 2020;

- con la suddetta determina n. 1418/2022, inoltre, è stato approvato il quadro economico per una spesa complessiva di euro 500.000,00, di cui € 369.300,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 9.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

Importo lavori	
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 369.300,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.200,00
Importo totale	€ 378.500,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	
IVA su lavori 22%	€ 83.270,00
Imprevisti (IVA compresa)	€ 18.614,95
Incentivi tecnici	€ 7.570,00
Spese per incarico professionale per D.L. e contabilità al lordo di oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€ 10.758,05
spese centrale di committenza	€ 757,00
copertura assicurativa	€ 305,00
contributo ANAC	€ 225,00
Totale somme a disposizione	€121.500,00
Importo totale intervento	€ 500.000,00

Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti codici, rispettivamente presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e presso il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica):

- (Codice Identificativo di Gara) CIG: 9670395667;
- (Codice Unico di Progetto) CUP: C57H20002260004;

Dato atto, inoltre, che:

- in data 27 aprile 2022 la Centrale di committenza ha pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sulla piattaforma START nonché presso il profilo del committente ex art 29 D.Lgs. 50/2016;
- in data 26 giugno 2023 la Centrale di committenza, in seduta pubblica e tramite sorteggio anonimo mediante START, ha provveduto ad individuare gli operatori economici da invitare, come risultante dal relativo verbale (conservato agli atti di ufficio);
- l'avvio della procedura di gara è stato comunicato sul sito istituzionale della Provincia di Pisa nella sezione "Bandi di gara" e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante in data 19 maggio 2023;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto nei documenti di gara veniva fissato al 5 giugno 2023 ore 12:00;
- le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito approvata con determina n. 440/2023 e successiva rettifica con determina n. 442/2023;

Preso atto che, come si evince dai verbali di gara del 7 giugno e 6 luglio 2023, conservati agli atti e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché allo stesso non materialmente allegati:

- alla scadenza del termine di presentazione sulla piattaforma START, risultano pervenute n. 12 (dodici) offerte presentate da:

1) ASFALTI 2M SRL, con sede legale in Borgo a Mozzano (LU), 55023 LOC. PEDOGNA - DEZZA 88, C.F. 01972450462, e P.I. 01972450462

2) IMPRESA GEOM CAPACCHIONE LUIGI, con sede legale in Baronissi (SA), 84081 VIA FERRERIA 123, C.F. CPCLGU67C09A674U, e P.I. 02456060652

3) DI.MA. S.R.L., con sede legale in Albano Laziale (RM), 00041 VIA COMO 7, C.F. 08255170584, e P.I. 02002391007

4) MA.RI.DI.ST SRL, con sede legale in Volla (NA), 80040 VIA ROSSI 79, C.F. 06632811219, e P.I. 06632811219

5) RTI ABITER SRL - GIULIANI PIERO SRL: Abiter s.r.l. (mandataria), con sede legale in Venafrò (IS), 86079 via luca giordano 9, C.F. 00876670944, e P.I. 00876670944 / GIULIANI PIERO (mandante) SRL, con sede legale in Pisa (PI), 56121 VIA DI STERPULINO 9/15, C.F. 01940350505, e P.I. 01940350505

6) Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale, con sede legale in Camaiore (LU), 55041 via Provinciale 231, C.F. 02483330466, e P.I. 02483330466

7) CGP COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA MARIO ALICATA 27, C.F. 03038110841, e P.I. 03038110841

8) c&I costruzioni srl, con sede legale in Vallelunga pratameno (CL), 93010 via perez 36, C.F. 01957100850, e P.I. 01957100850

9) PRIMA BASE SRL, con sede legale in Napoli (NA), 80122 PIAZZA DELLA REPUBBLICA 2, C.F. 06238221219, e P.I. 06238221219

10) LAUDANTE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Perugia (PG), 06132 STRADA SANTA MARIA ROSSA 7, C.F. 02689890545, e P.I. 02689890545

11) Viagest Srl, con sede legale in Goito (MN), 46044 STRADA MARENGO 76, C.F. 02471220208, e P.I. 02471220208

12) CIANELLI STRADE DI CIANELLI VITTORIO, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA GUIDICIONI 218, C.F. CNLVTR54M01E715O, e P.I. 01568640468

- dall'esame della documentazione amministrativa sono risultati ammessi n. 11 operatori economici, anche a seguito di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016, ed escluso l'operatore economico CGP COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Mario Alicata 27, C.F. 03038110841, e P.I. 03038110841 per le ragioni indicate nel verbale delle sedute del 7 giugno e 6 luglio 2023 qui da intendersi integralmente richiamate *per relationem* (verbali conservati agli atti e costituenti parte integrante sostanziale del presente atto ancorché allo stesso non materialmente allegati);
- nella seduta del 6 luglio 2023, come risultante dal citato verbale, si è proceduto all'apertura delle buste economiche e sono risultati ammessi n. 10 operatori economici ed escluso l'operatore economico ID 0005) RTI ABITER SRL - GIULIANI PIERO SRL per le ragioni indicate nel verbale della seduta del 6 luglio 2023 e qui da intendersi integralmente richiamate *per relationem*;

- nella medesima seduta si è proceduto all'individuazione della soglia di anomalia nella percentuale del 18,30426% ed è stato individuato l'operatore economico primo classificato **Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale, con sede legale in Camaiore (LU), 55041 via Provinciale 231, C.F. 02483330466, e P.I. 02483330466**, che ha offerto un ribasso pari al 18,17868% sull'importo a base d'asta;
- pertanto, il quadro economico finanziario dell'intervento approvato con la citata determina n. 1418/2022 risulta rideterminato come di seguito indicato:

Importo lavori	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 302.166,13
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.200,00
Importo totale	€ 311.366,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	
IVA su lavori 22%	€ 68.500,55
Imprevisti e ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 100.518,27
Incentivi tecnici	€ 7.570,00
Spese per incarico professionale per D.L. e contabilità al lordo di oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€ 10.758,05
spese centrale di committenza	€ 757,00
copertura assicurativa	€ 305,00
contributo ANAC	€ 225,00
Totale somme a disposizione	€ 188.633,87
Importo totale intervento	€ 500.000,00

Visto l'esito positivo delle verifiche effettuate dall'Ufficio Contratti della Provincia di Pisa mediante la piattaforma FVOE;

Dato atto che la Centrale di Committenza della Provincia di Pisa ha verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del Codice, e cioè iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto, e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali ex art. 84 del Codice e cioè il possesso di attestazione SOA per la cat. OG3 II class. Imp.;

Considerato che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a euro 500.000,00, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 02 dicembre 2016, non sussiste alcun obbligo di pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di cui trattasi sulla Gazzetta Ufficiale o su quotidiani a diffusione nazionale o locale

Dato atto, altresì, che non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ex art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, come modificato dalla Legge n. 190/2012 e art. 42 del D.lgs n. 50/2016, nonché art. 7 del DPR n. 60/2013;

Richiamati:

- gli artt.107-151-183-191-192 del d.lgs. 267/2000;

- l'art.3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- la deliberazione G.C. n. 76 del 11/06/2021 successivamente modificata con deliberazioni G.C. n. 158 del 24/11/2021 e n. 156 del 12/10/2022 con le quali è stato approvato l'assetto strutturale l'ultima con decorrenza 1 novembre 2022;
- il provvedimento Sindacale n. 30 del 31/07/2023 con il quale, tra l'altro, sono stati individuati e rinnovati con decorrenza dal primo agosto 2023 e fino al 31 agosto 2023 i Responsabili Titolari di Elevata Qualificazione (EQ) delle Macrostrutture e Servizi Autonomi dell'ente;
- il Provvedimento del Segretario Generale n. 254 del 31 luglio 2023 avente ad oggetto: *"Conferimento incarichi di elevata qualificazione in esecuzione del provvedimento sindacale n. 30 del 31/07/2023"*;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 05.04.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025;
- la delibera della Giunta Comunale n. 51 del 12.04.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la parte finanziaria del Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2024 – 2025;

preso atto che la Responsabile della Macrostruttura 1, Ing. Luisa Nigro, è attualmente assente dal servizio e che l'adozione della presente si rende necessaria quale atto improcrastinabile ed urgente;

vista la determina del Responsabile Macrostruttura 1 n. 743 del giorno 11 agosto 2023 con la quale è stato delegato il sottoscritto, Arch. Andrea Chiti, a sostituire l'Ing. Luisa Nigro in caso di sua assenza o di impedimento, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL;

Visti gli artt. dal n.39 al n. 44 del nuovo regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 121 del 2021 e l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. e ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 *bis* del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con atto di G.C. N. 132 del 29/07/99, ss.mm.ii.;

Dato atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 183, D.Lgs. n. 267/2000;

Per le motivazioni in premessa ivi richiamate

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara del 6 e 7 luglio 2023 redatti dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa e conservati agli atti;
- 2) **Di aggiudicare** l'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico **Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale, con sede legale in Camaiore (LU), 55041 via Provinciale 231, C.F. 02483330466, e P.I. 02483330466**, avendo offerto un ribasso pari al 18,17868% sull'importo a base d'asta;
- 3) **Di approvare** il nuovo quadro economico finanziario dell'intervento come di seguito riportato

Importo lavori	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 302.166,13
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.200,00
Importo totale	€ 311.366,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	
IVA su lavori 22%	€ 68.500,55
Imprevisti e ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 100.518,27
Incentivi tecnici	€ 7.570,00
Spese per incarico professionale per D.L. e contabilità al lordo di oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€ 10.758,05
spese centrale di committenza	€ 757,00
copertura assicurativa	€ 305,00
contributo ANAC	€ 225,00
Totale somme a disposizione	€ 188.633,87
Importo totale intervento	€ 500.000,00

- 1) **Di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 D.Lgs 50/2016 in quanto tutti i controlli hanno avuto esito positivo
- 2) **Di dare atto che** l'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare: *"[...] tutte le lavorazioni previste dal bando nella categoria prevalente OG3 nei limiti del 49,99% della categoria stessa. Nello specifico si intende subappaltare le seguenti opere: scavi, demolizioni, fresatura pavimentazione stradale, realizzazione nuova pavimentazione stradale, ripristino segnaletica, riposizionamento in quota di chiusini"* e che il RUP si riserva di chiedere ulteriori chiarimenti ai fini della sua eventuale autorizzazione;
- 3) **Di procedere** all'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 379.866,68, di cui € 302.166,13 per lavori al netto del ribasso d'asta, € 9.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 68.500,55 per IVA 22%, a favore della ditta **Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale, con sede legale in Camaiore (LU), 55041 via Provinciale 231, C.F. 02483330466, e P.I. 02483330466**;

- 4) **Di imputare** il suddetto importo complessivo di € 379.866,68 al Cap. 224577 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI STRADALI - RIFACIMENTO ASFALTATURE TRATTI DI STRADE COMUNALI del Bilancio 2023, finanziato mediante mutuo Cassa DD.PP. Pos.6210188/00 determinazione n.394/2022, a valere sulla prenotazione n. 596/2023 [ex n.2022/747 reimputato (F.p.v. entrate 2022)], dando atto che il codice di V livello è il seguente: U.2.02.01.09.12;
- 5) **Di dare atto** che il suddetto importo di € 379.866,68 sarà esigibile entro il 31.12.2023
- 6) **Di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente;
- 7) **Di dare atto altresì che** la stipula del suddetto contratto riveste carattere di urgenza per procedere in tempi brevi alla consegna dei lavori, tenendo anche in considerazione l'avvicinarsi del periodo autunnale-invernale;
- 8) **Di dare atto che** il Responsabile del procedimento del presente intervento è l'arch. Andrea Chiti – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;
- 9) **Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147 *bis*, comma I, del D.Lgs. 267/2000;
- 10) **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e concorso" secondo quanto disposto dagli art.29, comma 1, del D.lgs. n.50/2016;
- 11) **Di dare atto che**, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "*Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo*", nei termini e nei modi in esso previsti;
- 12) **Di comunicare** copia del presente atto, una volta pubblicato, al:
 - Servizio Contratti;
 - Centrale di Committenza Provincia di Pisa;
 - Macrostruttura 1 – Servizio Lavori Pubblici;
 - Macrostruttura 2 - Servizio Ragioneria.

Il Responsabile Della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI

Andrea Chiti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 747 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE
MACROSTRUTTURA RISORSE FINANZIARIE E UMANE**

Oggetto:	START N. 011126/2023 – PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO ASFALTATURE E MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI DI STRADE COMUNALI (CIG 9670395667 – CUP C57H200002260004 – CUI L00124310509202200019) - COMUNE DI CASCINA - AGGIUDICAZIONE
----------	--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

N.	E/U	Capitolo	Importo	Anno	Numero	Accertamenti a Copertura Spese di Investimento
1	U	224577	225,00	2023	596.01	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
2	U	224577	379.866,68	2023	596.02	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
3	U	224577	100.518,27	2023	596.03	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
4	U	224577	7.570,00	2023	596.04	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
5	U	224577	10.758,05	2023	596.05	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
6	U	224577	757,00	2023	596.06	ACC 22/293 MUTUO CDDPP
7	U	224577	305,00	2023	596.07	ACC 22/293 MUTUO CDDPP

Ai sensi dell’art. 183 Dlg.vo n. 267 del 18.08.2000, si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile
Macrostruttura Risorse Finanziarie e Umane
ANTONELLA CANGEMI



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N. 747 DEL 17/08/2023

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Chiti**

Oggetto:	START N. 011126/2023 – PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO ASFALTATURE E MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI DI STRADE COMUNALI (CIG 9670395667 – CUP C57H200002260004 – CUI L00124310509202200019) - COMUNE DI CASCINA - AGGIUDICAZIONE
----------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione n. 747 del 17/08/2023 esecutiva dal 11/09/2023 viene pubblicata all’Albo Pretorio On Line del Comune di Cascina in data **19/09/2023** per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Della Macrostruttura
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO E
GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Chiti