



PROVINCIA DI PISA

Procedura START n. 031673/2023: "Sostituzione dei generatori termici del complesso scolastico ITI "Da Vinci" e IPSIA "Fascetti" di Pisa".

CIG A04035CE93

CUP: E52B23000270003

CUI: L80000410508202300019

Valore stimato dell'appalto € 342.126,39

VERBALE I SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2024, il giorno 11 del mese di gennaio, alle ore 15:12, in Pisa, Via Pietro Nenni n. 24, sede della Provincia di Pisa, ha luogo, in seduta telematica, la seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO E CONSIDERATO

- con indagine di mercato n.012994/2023, pubblicata in data 08/06/2023, sono state ricevute n. 52 manifestazioni d'interesse;
- l'avviso di indagine di mercato prevedeva che laddove le manifestazioni d'interesse fossero pervenute in numero superiore a 15 (quindici), la Stazione Appaltante avrebbe proceduto, tramite il Sistema START, ad effettuare un sorteggio in back office tra tutti gli operatori economici che avessero manifestato l'interesse;
- alla luce di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti pubblici, l'art. 50 comma 2 del D.Lgs 36/2023 stabilisce che *"(...) le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori(..)"*, pertanto, essendo pervenute 52 manifestazioni di interesse, sono invitati, alla procedura negoziata, tutti gli operatori economici, previa verifica della documentazione presentata.
- a seguito della verifica della documentazione presentata con manifestazione di interesse, due operatori economici sono stati esclusi da quelli idonei all'invito in quanto:
- Idraulica Merciai SrL, P.IVA: 01852290483 - ha trasmesso nella documentazione amministrativa l'avviso di indagine di mercato della Stazione appaltante in luogo della

02

1
1

manifestazione di interesse richiesta.

- C.T Impianti S.RL, P.IVA: 03061110619 - non è in possesso della qualificazione richiesta;
- in conseguenza alle suddette operazioni di verifica, il numero di operatori idonei all'invito risulta essere pari a 50;
- con la determinazione a contrarre n. 1810 del 20/12/2023, il Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia di Pisa, Ing. Vincenzo Simeoni ha approvato la documentazione di gara e indetto la procedura negoziata di cui trattasi con il criterio del minor prezzo;
- nei documenti di programmazione approvati, le funzioni di RUP sono state attribuite all'Ing. Valentina Vannucci;
- in esecuzione della citata determinazione, in data 22/12/2023, la procedura negoziata è stata pubblicata su START con n. 031673/2023; e contestualmente è stata pubblicata sul profilo di committente la comunicazione di avvio della suddetta procedura negoziata;
- in conseguenza di ciò, l'invito a presentare offerta è stato trasmesso tramite la piattaforma START a n. 50 operatori economici individuati come sopra descritto in esito all'indagine di mercato n. 012994/2023;
- gli operatori economici invitati sono:

DENOMINAZIONE	P.IVA
TERMOSERVICE S.R.L.	02318970973
ALVA SYSTEM SRL	02235010846
FIORINI IMPIANTI GROUP SRL	02582220469
ESSEZETA SRL	11955711004
AUTOMAZIONE VENETO SRL	03249340278
GIOVE IMPIANTI S.r.l.	01243400635
ANGELO IMPIANTI S.U.R.L.	02100230461
IMPIANTI INDUSTRIALI s.r.l.	00434140505
TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	12478401008
MATERA AGN SRL	01503120626
HORIZON TECHNOLOGY GROUP S.R.L.	12918251005
CASTELLARE IMPIANTI S.N.C.	00419390471
DABE SERVICE S.R.L.	06343020480
G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE	02238010504
BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	06210410483
DIDDI S.R.L.	00473850477
DISAL IMPIANTI	03676810652

CANALI GIOVANNI S.R.L.	01694560200
BS Costruzioni S.r.l.	03076110612
ENERGI IMPIANTI SRL	01703600500
IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	01767650508
VENTURI IMPIANTI SRL	00259870459
Proget Impianti srl	05005090484
Pasquinelli Impianti srl a socio unico	01887950465
Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	01395650508
CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	01246700999
GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614
G.S.A. GLOBAL SERVICE SRL	02318420540
IMPRESA INDIVIDUALE " CAPASSO ANTONIO "	01482200613
Ditta Bicchielli srl	05073440488
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	07865131218
Equipe Srls Societ� di Servizi Integrati	01309370458
ARTIM Societ� Consortile Cooperativa	04584530481
GETEC Italia S.p.A.	02126260062
IDRO CENTER SAS DI LETTERIELLO IVAN & C. -	
I.E.C.I. LOMBARDO SRL	04097930657
serveco srl	00788970739
GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	07919480637
SC IMPIANTISRL	02094960503
De Masi S.r.l.	00792700627
giemme thermoclima srls	02150900500
TEAGNO S.R.L.	04915630018
EPI Costruzioni s.r.l.s	02303090504
BCE SCARL	06282670485
BORGHINI E CINOTTI S.R.L. SOCIETA' A	
RESPONSABILITA' LIMITATA	00487690489
IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	01882660614
FULLSYSTEM SRL	09299170960
ELECTRA SRL	00530161207
DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilit�	03110890617
CITEP Soc. Coop.	00252790977
MILAZZO IMPIANTI SRL	02412150811

- il termine per la ricezione delle offerte sulla piattaforma START   stato fissato per le ore 12:00 del 11/01/2024, con prima seduta pubblica da svolgersi il giorno 11/01/2024 alle ore 15:00;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'Ing. Vincenzo Simeoni, in qualit  di Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione scolastica assume la Presidenza del Seggio di gara. Assistono alla seduta: l' Ing. Valentina Vannucci, funzionaria E.Q del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica, in qualit  di

EB

AS

UL

[Handwritten signature]

testimone e RUP della procedura di gara; Alice Sartini in qualità di testimone e segretaria verbalizzante dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa; Eleonora Bevilacqua in qualità di testimone dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa.

La seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings ed è presente la Sig.ra Cecchini Silvia, dipendente di SC IMPIANTI S.R.L, giusta delega conservata agli atti alla quale era stato inviato il link di collegamento a seguito di rituale richiesta.

Il Presidente del seggio di gara dispone l'accesso alla piattaforma START. Tuttavia, dopo aver cliccato il pulsante con la funzionalità "esame offerte", la piattaforma non consente l'accesso mostrando il seguente avviso: "La procedura che state cercando non è stata trovata".

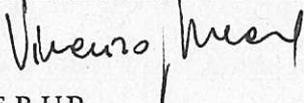
Alla luce di ciò, il Presidente del seggio dispone che venga immediatamente contattato il servizio di assistenza della piattaforma START. L' U.O. Gare e Centrale di Committenza, pertanto, contatta telefonicamente l'assistenza, la quale conferma che la piattaforma presenta dei problemi tecnici che rendono impossibile l'accesso alle buste amministrative, comunicando altresì che non sono noti i tempi di ripristino.

Preso atto di ciò, il Dirigente, Ing. Vincenzo Simeoni, comunica che la seduta debba concludersi e che la data e l'ora della successiva seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa saranno comunicate a mezzo della Piattaforma START.

Il presidente del seggio di gara alle ore 15:31 dichiara chiusa la seduta di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

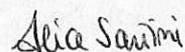
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Vincenzo Simeoni 

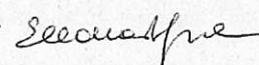
LA TESTIMONE E R.U.P.

Ing. Valentina Vannucci 

LA TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Alice Sartini 

LA TESTIMONE

Eleonora Bevilacqua 



PROVINCIA DI PISA

Procedura START n. 031673/2023: “Sostituzione dei generatori termici del complesso scolastico ITI “Da Vinci” e IPSIA “Fascetti” di Pisa”.

CIG A04035CE93

CUP: E52B23000270003

CUI: L80000410508202300019

Valore stimato dell'appalto € 342.126,39

VERBALE DI GARA - II SEDUTA

L'anno 2024, il giorno 17 del mese di gennaio, alle ore 12:06 tramite piattaforma Cisco Webex Meetings, si è tenuta la seconda seduta di gara.

PREMESSO CHE

- in data 11 gennaio 2024 si è tenuta la prima seduta di gara, come risulta dal relativo verbale depositato agli atti, che qui si richiama inteso a tutte le premesse inerenti il procedimento e nel quale si dà atto che, a causa di problemi tecnici sulla piattaforma START, non è stato possibile aprire la documentazione amministrativa;
- Successivamente viene comunicato a mezzo della piattaforma START, che la seconda seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa è fissata per il giorno 17 gennaio 2024 alle ore 12:00;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

5
A
EB

L'Ing. Vincenzo Simeoni, in qualità di Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione scolastica, assume la Presidenza del Seggio di gara. Assistono alle operazioni: Alice Sartini in qualità di testimone e segretaria verbalizzante dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa; Eleonora Bevilacqua in qualità di testimone dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa.

La seduta è tenuta in modalità di teleconferenza tramite piattaforma Cisco Webex Meetings.

A seguito di rituale invito, nessun operatore ha chiesto di partecipare.

Il Presidente di gara dispone l'accesso al portale START e, preso atto che il numero di operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto è pari 28 (ventotto), procede, conformemente a quanto previsto dal par. 7 della Lettera d'invito, all'apertura e alla verifica della regolarità formale della documentazione amministrativa dei seguenti operatori, secondo l'ordine di presentazione delle offerte:

1. ESSEZETA SRL con sede legale in Roma (RM), 00166 VIA CANELLI 21, C.F.11955711004, e P.I. 11955711004;
2. DISAL IMPIANTI con sede legale in Cava de' tirreni (SA), 84013 A. BALZICO 46 46,C.F. DSLFNC54B16C361A, e P.I. 03676810652;
3. A & A DI AMORINI E AZZARO SRL con sede legale in Casoria (NA), 80026 Via Bari 95, C.F.07865131218, e P.I. 07865131218;
4. IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI – INDIVIDUALE con sede legale in Caserta (CE), 81100 VIA F. CILEA 27, C.F. GQNGNN63T07B963S, e P.I. 01882660614;
5. SC IMPIANTI SRL con sede legale in Pisa (PI), 56121 VIA MALASOMA 24, C.F. 02094960503, e P.I.02094960503;
6. CANALI GIOVANNI S.R.L. con sede legale in Curtatone (MN), 46010 VIA R. LOMBARDI 4/N, C.F. 01694560200, e P.I. 01694560200;
7. DIDDI S.R.L con sede legale in Pistoia (PT), 51100 VIALE ADUA 348, C.F. 00473850477, e P.I. 00473850477
8. IMPIANTI INDUSTRIALI s.r.l con sede legale in Pisa (PI), 56121 Via Bellatalla

- 80, C.F. 00434140505, e P.I. 00434140505;
9. RTI tra EQUIPE- TERMOIDRO: Equipe Srl Società di Servizi Integrati, con sede legale in Massa (MS), 54100 Via Dorsale 9, C.F. 01309370458, e P.I. 01309370458. TERMOIDRO DI MUGNAINI SIMONE E SILVESTRI WALTER SNC, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 VIA LENIN 155/G, C.F. 01428740508, e P.I. 01428740508;
 10. ANGELO IMPIANTI S.U.R.L. con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DELL'ACQUACALDA 700, C.F.02100230461, e P.I. 02100230461;
 11. G.C.T GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L – CONSORZIO STABILE con sede legale in San Giuliano Terme (PI), 56017 Via Carducci 39, C.F. 02238010504, e P.I. 02238010504;
 12. GE.MA IMPIANTI S.A.S. con sede legale in Marano di napoli (NA), 80016 VIA PIAVE CASE POPOLARI SNC, C.F. 07919480637, e P.I. 07919480637;
 13. HORIZON TECHNOLOGY GROUP S.R.L. con sede legale in Roma (RM), 00166 VIA MARENTINO 67, C.F. 12918251005, e P.I. 12918251005;
 14. MARTINELLI IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. con sede legale in San Giuliano Terme (PI),56017 via delle sorgenti 15bis, C.F. 01395650508, e P.I. 01395650508;
 15. BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA con sede legale in Campi bisenzio (FI), 50013 Via Castronella 142r, C.F. BRSNDR81E04D612Y, e P.I. 06210410483;
 16. TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L con sede legale in Ariccia (RM), 00072 VIA DELLE GROTTI 10, C.F.12478401008, e P.I. 12478401008;
 17. RTI tra IDRO CENTER DI LETTERIELLO IVAN & C – I.E.C.I. LOMBARDO SRL: IDRO CENTER SAS DI LETTERIELLO IVAN & C., con sede legale in Campagna (SA),84022 VIA PROVINCIALE SANTA MARIA LA NOVA 44, C.F. 04097930657, e P.I. 04097930657. I.E.C.I. LOMBARDO SRL, con sede legale in Capaccio (SA), 84047 Via Terzi 8, C.F. 04064690656, e P.I.04064690656;
 18. DI.GI COSTRUZIONI SOC. COOP. A RESPONSABILITA' con sede legale in

- Aversa (CE), 81031 Via Trabucco 7, C.F. 03110890617, e P.I. 03110890617;
19. PROGET IMPIANTI SRL con sede legale in Sesto fiorentino (FI), 50019 VIA E. TARANTELLI 21/23/25/29, C.F. 05005090484, e P.I. 05005090484;
 20. TERMOSERVICE S.R.L. con sede legale in Prato (PO), 59100 Via F. Brunelleschi 3/a, C.F. 02318970973, e P.I.02318970973;
 21. EPI COSTRUZIONI S.R.L.S. con sede legale in Pisa (PI), 56122 Tommaso Rook 22, C.F. 02313090504, e P.I.02313090504;
 22. CITEP SOC. COOP. (CONSORZI FRA SOCIETA' COOPERATIVE E CONSROZI TRA IMPRESE ARTIGIANE) con sede legale in Prato (PO), 59100 Via Galcianese 93D/E, C.F. 01260170483, e P.I.00252790977;
 23. IMPRESA INDIVIDUALE "CAPASSO ANTONIO" con sede legale in Mondragone (CE),81034 VIA PASQUALE BOCCOLATO 8, C.F. CPSNTN65D19D228U, e P.I. 01482200613;
 24. IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. con sede legale in Peccioli (PI), 56037 VIA I° MAGGIO 3, C.F.01767650508, e P.I. 01767650508;
 25. CASTELLARE IMPIANTI S.N.C. con sede legale in Pescia (PT), 51017 Via del castellare 1, C.F. 00419390471, e P.I. 00419390471;
 26. FIORNI IMPIANTI GROUP SRL con sede legale in Viareggio (LU), 55049 VIA DELLA MIGLIARINA 28, C.F.02582220469, e P.I. 02582220469;
 27. DE MASI S.R.L. con sede legale in Napoli (NA), 80143 Via Vicinale S. Maria del Pianto - Torre 3 7, C.F.00792700627, e P.I. 00792700627;
 28. CMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE con sede legale in Genova (GE), 16121 LARGO S.GIUSEPPE 3/36, C.F.01246700999, e P.I. 01246700999.

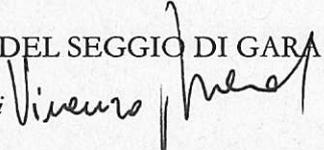
Il Presidente del seggio di gara dichiara che la documentazione di tutti gli operatori economici di cui sopra risulta formalmente completa e che procederà in *back office* e con il supporto dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza a esaminare la documentazione amministrativa e a verificare le condizioni (requisiti) di partecipazione di cui alla lettera

d'invito, attivare l'eventuale soccorso istruttorio, procedere all'ammissione alla gara dei concorrenti e a procedere con le eventuali esclusioni.

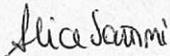
Infine il Presidente informa che la prossima seduta di gara sarà comunicata tramite START, con le medesime modalità di partecipazione; alle ore 12:20 la seduta è dichiarata chiusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Vincenzo Simeoni 

LA TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Alice Sartini 

LA TESTIMONE

Eleonora Bevilacqua 



PROVINCIA DI PISA

Procedura negoziata – START n. 031673/2023 – “Sostituzione dei generatori termici del complesso scolastico ITI “Da Vinci” e IPSIA “Fascetti” di Pisa”.

CIG A04035CE93

CUP: E52B23000270003

CUI: L80000410508202300019

Valore stimato dell'appalto € 342.126,39

VERBALE DI GARA – III SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2024, il giorno 1 del mese di febbraio, alle ore 11:30 tramite piattaforma Cisco Webex Meetings, si è tenuta la terza seduta di gara per la procedura in oggetto.

PREMESSO CHE

- in data 17 gennaio 2024 si è tenuta la seconda seduta di gara per l'apertura delle buste amministrative, come risulta dal relativo verbale depositato agli atti, che qui si richiama inteso a tutte le premesse inerenti il procedimento;
- successivamente, il Presidente del seggio di gara, con il supporto dell'Ufficio Gare e Centrale di Committenza, come stabilito nella lettera d'invito, ha esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e disposto i seguenti soccorsi istruttori:

1. ESSEZETA SRL: - si chiede di regolarizzare il pagamento relativo al contributo ANAC.; - Nella Parte IV, sez A del DGUE non è stata indicata l'iscrizione camerale.; - si chiede inoltre conferma che il CCNL applicato da Codesta impresa coincida con quello previsto nella documentazione di gara; in caso negativo si chiede con-

ferma che il CCNL applicato presenti tutele normative equivalenti ai sensi dell'art. 11 commi 3 e 4 D.lgs 36/2023.

2. DISAL IMPIANTI: - si chiede di compilare e restituire il DGUE messo a disposizione dalla Stazione appaltante; - si chiede di specificare la quota di subappalto qualificante della categoria OS30.
3. A & A DI AMORINI E AZZARRO SRL: - si chiede chiarimenti in merito alle dichiarazioni da rendere art. 94, comma 5, lett. B del Codice; - Nel Modulo 1 – dichiarazioni integrative del concorrente, mancano le dichiarazioni relative al n. dei dipendenti e il rispetto degli obblighi relativi alla L.68/1999.
4. IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI – INDIVIDUALE: - si chiede chiarimenti relativamente al subappalto; - si chiede di restituire il DGUE messo a disposizione dalla Stazione appaltante.
5. SC IMPIANTI SRL: - si chiede di indicare nel DGUE le motivazioni per le quali la stessa non è tenuta al rispetto della L.68/1999 e l'iscrizione camerale.
6. CANALI GIOVANNI S.R.L.: - si chiede chiarimenti circa le dichiarazioni da rendere nel DGUE, relativamente all' art. 94, comma 5, lett. e, del Codice; - si chiede chiarimenti in merito alle dichiarazioni rese sul rispetto della L.68/1999;
7. IMPIANTI INDUSTRIALI s.r.l.: - si chiede di regolarizzare il pagamento relativo al contributo ANAC.
8. ANGELO IMPIANTI S.U.R.L.: - si chiede di produrre copia del contratto con l'Organismo SOA preordinato alla scadenza oppure una nuova attestazione SOA.
9. GE.MA IMPIANTI: - si chiede di regolarizzare il pagamento relativo al contributo ANAC.
10. HORIZON TECHNOLOGY GROUP S.R.L.: - si chiede chiarimenti relativamente al subappalto e l'iscrizione camerale; - si chiede di produrre idonea docu-

mentazione a conferma di quanto dichiarato nella Parte III, sez B del DGUE;

11. MARTINELLI IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l: - nella parte II, sez A del DGUE, manca la dichiarazione relativa alla "Forma della partecipazione"; nella Parte IV, sez A del DGUE, non è indicata l'iscrizione camerale: - si chiede di regolarizzare il pagamento relativo al contributo ANAC.
12. BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA ha prodotto i seguenti rilievi: - Nella Parte II, sez D del DGUE, si chiede chiarimenti relativamente al subappalto per la categoria OS30; - Nella Parte III, sez C del DGUE, mancano le dichiarazioni relative all' articolo 94, comma 5, lett. D, punti: A,B,C,D; - Nella Parte III, sez C del DGUE, manca la dichiarazione: "L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 98 del Codice"; - Nella Parte III, sez C del DGUE, manca la dichiarazione: "L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 95, comma 1, lett. b) del Codice"; - Nella Parte III, sez C del DGUE, manca la dichiarazione: "L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 95, comma 1, lett. c) del Codice"; - Nella Parte III, sez C del DGUE, mancano le dichiarazioni dal punto A al punto E, relative alla domanda: "L'operatore economico può confermare di";
13. IDRO CENTER SAS DI LETTERIELLO IVAN & C.: - nel DGUE dell'impresa I.E.C.I. LOMBARDO SRL si chiede chiarimenti relativamente a quanto dichiarato sul subappalto.
14. DI.GI COSTRUZIONI SOC. COOP. A RESPONSABILITA': - all'impresa Di.Gi costruzioni soc. coop. a responsabilita'(capogruppo) si chiede chiarimenti

sulle dichiarazioni rese relative al rispetto della L.68/199; - si chiede chiarimenti in merito alle dichiarazioni rese su art. 94, comma 5, lett. e, del Codice; - art. 94, comma 5, lett. f, del Codice; - art 94, comma 1, lett. c del Codice; all'impresa Esposito costruzioni s.a.s.(mandante) si chiede di compilare e restituire il DGUE messo a disposizione dalla Stazione appaltante.

15. TERMOSERVICE S.R.L.: - si chiede chiarimenti in merito a quanto dichiarato sul subappalto e l'iscrizione camerale.
16. EPI COSTRUZIONI : - all'impresa EPI Costruzioni S.r.l.s. si chiede le motivazioni per le quali la stessa non è tenuta al rispetto della L.68/1999 e l'iscrizione camerale. - nel Modulo A.1 – Dichiarazioni integrative del concorrente , manca l'indicazione del numero di dipendenti. All'impresa SERENA COSTRUZIONI GENERALI SRL (ausiliaria) si chiede di compilare in tutte le sue parti e restituire il DGUE messo a disposizione dalla Stazione appaltante. Inoltre: - Si chiede di presentare un contratto di avvalimento firmato digitalmente da entrambi gli operatori economici avente data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte.; - si chiede di regolarizzare il PassOE prodotto.
17. CITEP Soc. Coop : - si chiede ulteriore documentazione a supporto di quanto dichiarato all'interno del DGUE, Parte III sez B.
18. IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. : - si chiede di confermare che le lavorazioni indicate nel DGUE sono relative alla categoria OS30 ed inoltre mancano le dichiarazioni relative ai requisiti tecnico-organizzativo ex art. 28 All. II. 12 del codice.
19. CASTELLARE IMPIANTI S.N.C: - si chiede di regolarizzare il pagamento relativo al contributo ANAC.

Il giorno 30 gennaio, tramite piattaforma START veniva data comunicazione dell'odierna seduta di gara con possibilità di collegamento da remoto.

QUANTO SOPRA PREMESSO

L'Ing. Vincenzo Simeoni, in qualità di Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica assume la Presidenza del Seggio di gara. Assistono alle operazioni: l'Ing. Valentina Vannucci, funzionaria E.Q del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica, in qualità di testimone e RUP della procedura di gara; Alice Sartini in qualità di testimone e segretaria verbalizzante dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, Lorenzo Del Zoppo in qualità di testimone dipendente dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa.

La seduta è tenuta in modalità di teleconferenza tramite piattaforma Cisco Webex Meetings; è presente in collegamento remoto la Sig.ra Silvia Cecchini, dipendente di SC IMPIANTI S.R.L., giusta delega conservata agli atti alla quale era stato inviato il link di collegamento a seguito di rituale richiesta e la Sig.ra Elisabetta Pacini, dipendente di DIDDI S.R.L. giusta delega conservata agli atti alla quale era stato inviato il link di collegamento a seguito di rituale richiesta.

Il Presidente di gara dispone l'accesso al portale START e dà conto dell'esame della documentazione amministrativa ed in particolare dell'esito positivo dei soccorsi istruttori.

In conseguenza di ciò, tutti i concorrenti sono ammessi alla fase di apertura e di verifica dell'offerta economica, che sono tutte regolari.

Attraverso la Piattaforma START, viene generata la classifica con il seguente esito:

Offerta anomala * Soglia = % 14.71481

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0015) BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	€ 247.214,45 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,14 %
(ID: 0016) TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	€ 262.527,18 Offerta anomala *

Fornitore	Offerta economica
Mostra i dettagli	TAGLIO DELLE ALI
(ID: 0023) IMPRESA INDIVIDUALE " CAPASSO ANTONIO "	Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 23,60 % € 264.921,90 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	TAGLIO DELLE ALI
(ID: 0003) A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 22,89 % € 274.298,42 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0004) IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	Ribasso percentuale 20,11 % € 279.290,23 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0006) CANALI GIOVANNI S.R.L.	Ribasso percentuale 18,63 % € 281.516,31 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0012) GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	Ribasso percentuale 17,97 % € 282.595,62 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0009) EQUIPE - TERMOIDRO	Ribasso percentuale 17,65 % € 284.214,59 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0013) HORIZON TECHNOLOGY GROUP S.R.L.	Ribasso percentuale 17,17 % € 286.575,58 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0021) EPI Costruzioni s.r.l.s	Ribasso percentuale 16,47 % € 288.902,85 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0010) ANGELO IMPIANTI S.U.R.L.	Ribasso percentuale 15,78 % € 289.408,77 Offerta anomala *
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0001) ESSEZETA SRL	Ribasso percentuale 15,63 % € 290.926,56 Offerta anomala *

Fornitore	Offerta economica
Mostra i dettagli (ID: 0008) IMPIANTI INDUSTRIALI s.r.l.	Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 15,18 % € 293.422,46 Ribasso percentuale 14,44 %
Mostra i dettagli (ID: 0002) DISAL IMPIANTI	€ 293.759,75 Ribasso percentuale 14,34 %
Mostra i dettagli (ID: 0014) Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	€ 294.130,76 Ribasso percentuale 14,23 %
Mostra i dettagli (ID: 0017) IDRO CENTER SAS DI LETTERIELLO IVAN & C. - I.E.C.I. LOMBARDO SRL	€ 295.277,53 Ribasso percentuale 13,89 %
Mostra i dettagli (ID: 0025) CASTELLARE IMPIANTI S.N.C.	€ 299.965,79 Ribasso percentuale 12,50 %
Mostra i dettagli (ID: 0018) DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità	€ 300.640,36 Ribasso percentuale 12,30 %
Mostra i dettagli (ID: 0022) CITEP Soc. Coop.	€ 303.338,64 Ribasso percentuale 11,50 %
Mostra i dettagli (ID: 0011) G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE	€ 306.340,47 Ribasso percentuale 10,61 %
Mostra i dettagli (ID: 0024) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	€ 311.028,73 Ribasso percentuale 9,22 %
Mostra i dettagli (ID: 0026) FIORINI IMPIANTI GROUP SRL	€ 313.457,18 Ribasso percentuale 8,50 %
Mostra i dettagli (ID: 0028) CMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	€ 314.637,68 Ribasso percentuale 8,15 %
Mostra i dettagli (ID: 0020)	€ 318.853,74

Fornitore
TERMOSERVICE S.R.L.

[Mostra i dettagli](#)
(ID: 0005)

SC IMPIANTISRL

[Mostra i dettagli](#)
(ID: 0019)

Proget Impianti srl

[Mostra i dettagli](#)
(ID: 0027)

De Masi S.r.l.

[Mostra i dettagli](#)
(ID: 0007)

DIDDI S.R.L.

[Mostra i dettagli](#)

Offerta economica
Ribasso percentuale **6,90 %**

€ 322.901,15

Ribasso percentuale **5,70 %**

€ 325.262,15

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale **5,00 %**

€ 327.454,50

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale **4,35 %**

€ 331.164,63

TAGLIO DELLE ALI

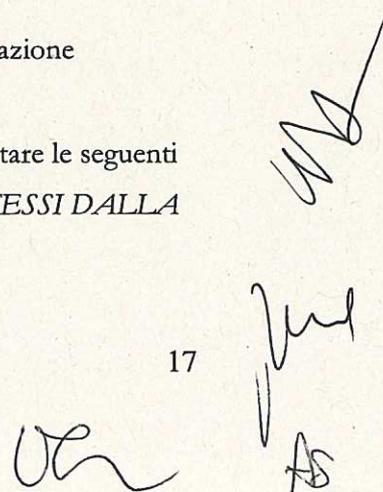
Ribasso percentuale **3,25 %**

Per le risultanze di cui sopra, il Presidente del Seggio di gara

DÀ ATTO

1. che il primo classificato non anomalo è il seguente operatore economico: IMPIANTI INDUSTRIALI srl con sede legale in Pisa, Via Bellatalla n.80, C.F e P.IVA 00434140505., avendo offerto un ribasso pari al 14,44% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso. L'importo offerto al netto dell'IVA è pari a Euro 288.580,85, di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00, e di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.000,00. Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: Euro 4.841,61. L'importo complessivo offerto al netto dell'IVA è pari a Euro 293.422,46.
2. che il costo della manodopera indicato in offerta, pari a € 21.000,00, è inferiore rispetto al valore indicato nel progetto pari a € 21.804,71;
3. che il contratto collettivo applicato è conforme a quanto indicato dalla stazione appaltante;
4. che l'operatore economico ha dichiarato in DGUE che intende subappaltare le seguenti parti di opera e lavorazioni: "OS 28 NEI LIMITI PERCENTUALI CONCESSI DALLA NORMATIVA VIGENTE OS 30 100%".

E pertanto



PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

a favore dell'operatore economico IMPIANTI INDUSTRIALI srl con sede legale in Pisa
, Via Bellatalla n.80, C.F e P.IVA 00434140505, PEC: info@pec.impiantiindustrialisrl.it.

Si dispone altresì

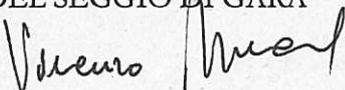
- di avviare un subprocedimento di verifica del costo della manodopera al fine di verificare la generale sostenibilità dell'offerta dell'operatore primo in classifica;
- di avviare i controlli circa il possesso dei requisiti generali e speciali dell'operatore economico primo classificato non anomalo per il tramite dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza e U.O. Provveditorato e Contratti, per quanto di competenza;

Il Presidente del seggio alle ore 12:15 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

Letto, approvato e sottoscritto.

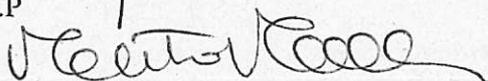
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Vincenzo Simeoni



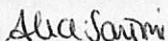
LA TESTIMONE E R.U.P

Ing. Valentina Vannucci



LA TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Alice Sartini



IL TESTIMONE

Lorenzo Del Zoppo

