



PROVINCIA DI PISA

START N. 028023/2022 Appalto congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo inerente i lavori di realizzazione della viabilità di raccordo nord tra il nuovo polo ospedaliero, la S.S. n. 12 del Brennero, la S.S. n. 1 Aurelia e la S.P. n. 2 Vicarese, tratta Madonna dell'Acqua - Cisanello Pisa: tratto funzionale tra i nodi 1-2 – CIG 9532901EC1

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno 2023, il giorno 6 aprile, alle ore 9.34 in Pisa, Via Pietro Nenni 24, presso l'Ufficio Gare della Provincia di Pisa, si è riunita la Commissione Giudicatrice. Tutti i membri della Commissione Giudicatrice sono presenti. Presiede il prof. Ing. Walter Salvatore; essendo assente per motivi di salute la segretaria verbalizzante, dr.ssa Giovanna Bretti, svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Lorenzo del Zoppo, ed è presente, in qualità di testimone, Eleonora Bevilacqua dell'Ufficio Gare.

Il giorno 04.04.2023 è stata comunicata, tramite la piattaforma START, la data della presente seduta pubblica; la stessa si svolge da remoto attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings. con invito per gli operatori economici interessati a richiederne la partecipazione.

A seguito di rituale richiesta e conseguente invito tramite apposito link di collegamento inoltrato all'indirizzo e-mail fornito dagli operatori economici, risultano collegati il sig. Umberto Peghini, dipendente dell'IMPRESA LAVORI INGG. UMBERTO FORTI E FIGLIO SPA, e la sig.ra Sabrina Missorini, dipendente dell'IMPRESA DEL DEBBIO SPA, giuste deleghe conformi al par. 19 del disciplinare di gara, regolarmente inviate e conservate agli atti.

Il Presidente della Commissione, dopo aver dichiarato aperta la seduta di gara, procede alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche, come da Allegato al presente verbale.

Dopo l'inserimento a sistema del punteggio complessivo attribuito a ciascuna offerta tecnica, si procede a sbloccare ed aprire l'offerta economica dei concorrenti, che deve essere costituita da;

- 1) OFFERTA ECONOMICA SULL'IMPORTO DEI LAVORI generata automaticamente dalla piattaforma START, contenente:
 - a) il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, derivante dall'applicazione dei prezzi offerti per le singole lavorazioni della "LISTA LAVORAZIONI E FORNITURE" nonché dei Nuovi Prezzi (laddove previsti), al netto di Iva, degli oneri per la sicurezza;

- b) “oneri della sicurezza afferenti l’impresa” e “costo della manodopera” che costituiscono un “di cui” dell’offerta dell’operatore economico;
- 2) “LISTA LAVORAZIONI E FORNITURE” predisposta dall’Amministrazione, e compilata dai concorrenti come specificato nel documento “Criteri di attribuzione dei punteggi”;
 - 3) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, specifico delle opere per il superamento dell’interferenza con la SS1 Aurelia (Opera X);
 - 4) ANALISI NUOVO PREZZO per tutti i nuovi prezzi proposti in offerta non riconducibili al prezzo di riferimento per cui è necessario esplicitarne l’analisi, come da modello allegato;
 - 5) OFFERTA ECONOMICA SULL’IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE posto a base di gara.

La Commissione verifica che le offerte risultino debitamente sottoscritte digitalmente dai legali rappresentanti o procuratore di ciascuna impresa costituente il raggruppamento.

Al termine della verifica della sottoscrizione delle offerte economiche da parte dei Commissari, viene data lettura dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi.

Il punteggio afferente ai lavori è ottenuto mediante formula bilineare (retta spezzata) di cui al documento “Criteri di attribuzione dei punteggi”, allegato al disciplinare di gara, ed assegnato in automatico dal sistema.

Il punteggio afferente la Progettazione Esecutiva è ottenuto mediante l’attribuzione di un coefficiente economico variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$Ci_OE.1 = \left(\frac{Ri_OE.1}{Rmax_OE.2} \right)^\alpha$$

La Commissione dà atto che al denominatore è stato erroneamente indicato OE.2, e non OE.1.

Viene per qualche minuto sospeso l’audio ed il video di Cisco Webex Meetings per il calcolo del coefficiente, e successivamente riattivato per comunicare l’attribuzione dei punteggi alle offerte economiche, tenendo conto dei punteggi massimi previsti dal disciplinare.

OE	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MASSIMO
OE.1	Offerta Economica Progettazione Esecutiva	5
OE.2	Offerta Economica Lavori	25
	TOTALE=	30

I punteggi attribuiti alle offerte economiche relative alla progettazione esecutiva sulla base dei ribassi offerti sono i seguenti:

Offerta economica progettazione esecutiva

		RTI Del Debbio	RTI Granchi
Ribasso offerto dal concorrente	Ri_OE.1	15,50%	38,83%
Ribasso max	Rmax_OE.1		38,83%
Coefficiente offerta progettazione esecutiva	Ci_OE.1	0,63	1,00
Punteggio	Vi_OE.1	3,15	5,00

I punteggi attribuiti alle offerte economiche relative ai lavori sulla base dei ribassi offerti sono assegnati in automatico dal sistema e sono i seguenti:

Offerta economica lavori

		RTI Del Debbio	RTI Granchi
Ribasso offerto dal concorrente	Ri_OE.2	13,27%	18,09%
Ribasso medio	Rsoglia_OE.2	15,68%	
Ribasso max	Rmax_OE.2	18,09%	
Coefficiente offerta lavori	Ci_OE.2	0,72	1,00
Punteggio	Vi_OE.2	18	25,00

TOTALE OFFERTA ECONOMICA

		RTI Del Debbio	RTI Granchi
Offerta economica progettazione esecutiva	Vi_OE.1	3,15	5,00
Offerta economica lavori	Vi_OE.2	18,00	25,00
TOTALE Offerta economica	Vi_OE	21,15	30,00

Si procede a sommare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche con quelli attribuiti alle offerte economiche e a redigere la graduatoria finale.

Operatore economico	Punt. off. tecnica	Punt. off. economico	Punteggio complessivo	Classifica
RTI costituendo tra Granchi S.r.l. a socio unico di Pomarance (PI) (capogruppo) - Impresa Lavori Ingg. Umberto Forti & Figlio S.p.A. di Pisa (mandante) - Giuliani Piero S.r.l. di Pisa (mandante) - Dott. Carlo Agnese spa di Milano (mandante)	64,56	30	94,56	1
RTI costituendo tra Del Debbio Spa di Lucca (capogruppo) - Varia Costruzioni S.r.l. di Lucca (mandante) - C.E.M.E.S. S.p.A. con Socio Unico di Pisa (mandante)	60,43	21,15	81,58	2

Stilata la graduatoria, la Commissione dispone che le offerte tecniche ed economiche ed i verbali di commissione vengano trasmessi a cura della segretaria verbalizzante al RUP per:

- le verifiche sui documenti componenti l'offerta economica rispetto alle prescrizioni del disciplinare di gara;
- le verifiche sulla congruenza dell'offerta economica con l'offerta tecnica;
- le verifiche sui conteggi previste dal disciplinare di gara;
- le opportune valutazioni in ordine alla necessità di verifica di congruità dell'offerta ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, co. 6, ult. periodo del Codice dei Contratti.

Alle ore 10.05 la Commissione dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Prof. Ing. Walter Salvatore



I COMMISSARI

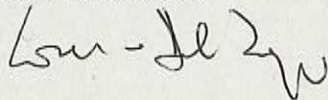
Ing. Luca Pagni



Ing. Giovanni Di Cecilia

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Lorenzo Del Zoppo



IL TESTIMONE

Eleonora Bevilacqua

