



PROVINCIA DI PISA

**Istituzione dei Comuni per il governo dell'area vasta
Scuole, Strade e Sistemi di trasporto, Territorio e Ambiente
Gestione associata di servizi e assistenza ai Comuni**

SETTORE EDILIZIA E PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA

DETERMINAZIONE

Protocollo Generale: 29288/2023

Adozione nr. 801 del 08/06/2023

Oggetto: "COMPLESSO SCOLASTICO CONCETTO MARCHESI DI PISA - RECUPERO FUNZIONALE SPAZI EX BIBLIOTECA PROVINCIALE" - CUP E59E20000230003 - CIG 971015730C. AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI.

Allegati:

Visti:

- Visto Contabile (DIM) con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: FIORAVANTI PAOLA per l'unità Ragioneria)

Hash:

DET_DETE_801_2023.pdf.p7m

53B1A2FF0C9067E6EA5183EE9E8C114A0524B5028377BF71CA77E14683053F6696B2E009
A5DBB6866C1583AE3109853773766CCEEF7770AE721AE3640767BB0C

VCONT_DET_DETE_801_2023.pdf.p7m

1827C12F2D8F01290ACD8DC046A3790C18A9D6AF1F57D2EEC138D503EDD55D26EAD90
99CB440CE4C0869257D7E2E8986288D3A7E4C7828C7E6C6D695B1AFC7FC

Sottoscritta da
(SIMEONI VINCENZO)
con firma digitale



PROVINCIA DI PISA

**Istituzione dei Comuni per il governo dell'area vasta
Scuole, Strade e Sistemi di trasporto, Territorio e Ambiente
Gestione associata di servizi e assistenza ai Comuni**

SETTORE EDILIZIA E PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA

Proposta nr. 1810/2023

Determinazione nr. 801 del 08/06/2023

Oggetto: "COMPLESSO SCOLASTICO CONCETTO MARCHESI DI PISA - RECUPERO FUNZIONALE SPAZI EX BIBLIOTECA PROVINCIALE" - CUP E59E20000230003 - CIG 971015730C. AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Pisa n. 55 del 03/06/2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica a far data dal 01/06/2021 e fino alla scadenza del mandato amministrativo, prorogato con DP n. 131 del 12/12/2022 fino al 28/02/2023, con DP n. 15 del 28/02/2023 fino al 30/04/2023 e, da ultimo, con DP n. 50 del 03/05/2023 fino al 31/07/2023;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, approvato con DCP n. 39 del 27/12/2022 e successiva variazione;
- il Bilancio di Previsione Finanziario per l'esercizio 2023, 2024 e 2025, approvato con DCP n. 40 del 27/12/2022 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, di assegnazione risorse finanziarie e umane, approvato con DP n. 4 del 13/01/2023 e successiva variazione.

Premesso che:

- l'intervento denominato "*Complesso scolastico Concetto Marchesi di Pisa - Recupero funzionale spazi ex biblioteca provinciale*" (CUI L80000410508202000037 – CUP E59E20000230003) è stato previsto nell'elenco annuale 2023 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2023-2025, adottato con DP n. 127 del 07/12/2022 e approvato con DCP n. 39 del 27/12/2022 nell'ambito del DUP 2023-2025, per un importo complessivo di € 600.000,00, interamente finanziato con risorse della Provincia di Pisa;
- nei suddetti atti di programmazione il sottoscritto ing. Vincenzo Simeoni, Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica, è stato individuato come Responsabile Unico (RUP) del procedimento.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale (DD) a contrarre n. 413 del 27/03/2023, con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi al suddetto intervento, la cui spesa per i lavori ammonta ad € 423.026,95, di cui € 410.000,25 per lavori soggetti a ribasso ed €

13.026,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed il relativo quadro economico, dell'importo complessivo di € 600.000,00, come da prospetto di seguito riportato:

Quadro economico		
Voce di costo	Descrizione	Importo [€]
A	LAVORI	
A1	Importo Opere edili	€ 193.495,33
A2	Impianti elettrici e speciali	€ 111.551,35
A3	Impianti meccanici	€ 104.953,57
	Totale Lavori	€ 410.000,25
A4	Oneri per la sicurezza	€ 13.026,70
	TOTALE A LAVORI ED ONERI SICUREZZA	€ 423.026,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22%	€ 93.065,93
B2	Spese tecniche per progettazione, esecuzione e coordinamento per la sicurezza (cassa e IVA compresa)	€ 77.960,44
B3	Incentivo funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 2.544,93
B4	Contributo ANAC, spese amministrative e arrotondamenti	€ 418,65
B5	Imprevisti	€ 2.983,10
	Totale B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 176.973,05
	Totale A + B	€ 600.000,00

- è stata indetta la gara di appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b, del del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120 del 11/09/2020, come modificato dal dal D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9bis e 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., invitando gli operatori economici individuati a seguito della procedura di indagine di mercato precedentemente espletata sulla piattaforma START (procedura n. 002194/2023);
- è stato approvato lo schema della lettera d'invito, predisposto dalla U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa sulla scorta del progetto esecutivo e relativo capitolato.

Dato atto che sono stati acquisiti il codice CUP E59E20000230003 ed il codice CIG 971015730C.

Dato altresì atto che:

- l'avviso di avvio della procedura negoziata per l'appalto dei lavori in argomento, è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, sul profilo di committente della Stazione Appaltante il giorno 28/03/2023;
- nella stessa data del 28/03/2023 è stata trasmessa la lettera di invito a presentare offerta, tramite la piattaforma START (procedura n. 006570/2023), ai 25 operatori economici sorteggiati tra coloro che avevano manifestato interesse, a seguito della procedura di indagine di mercato precedentemente espletata, come da elenco conservato presso la U.O. Gare e Centrale di Committenza;

- il termine per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12:00 del giorno 07/04/2023 e la data della prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte per le ore 11:00 del giorno 11/04/2023.

Dato atto, come si evince dai verbali delle sedute di gara del 11/04/2023 e del 19/05/2023, conservati agli atti della U.O. Gare e Centrale di Committenza, che:

- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, sulla piattaforma START sono pervenute n. 15 offerte;
- dall'esame della documentazione amministrativa, avvenuto nella seduta del giorno 11/04/2023, tutti i 15 operatori economici che hanno presentato l'offerta sono risultati ammessi;
- nella seduta del 19/05/2023 si è proceduto all'apertura delle buste relative alle offerte economiche;
- nella suddetta seduta sono risultate valide e quindi ammesse per la generazione della graduatoria 14 offerte su 15, in quanto un operatore economico, avendo inserito sulla piattaforma telematica un altro documento al posto dell'offerta economica, non è stato ammesso;
- in relazione al numero di offerte ammesse, la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, è stata individuata nel valore di ribasso percentuale pari a 22,33920%;
- nella medesima seduta del 19/05/2023, la ditta La Terra Srl, con sede legale in Anagni (FR), Via Belvedere Vascale n. 4, P.I./C.F. 02610940609, è stata individuata come prima classificata, avendo offerto un ribasso pari al 22,02%, e pertanto, nella medesima seduta, è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore della suddetta ditta.

Dato atto, inoltre, che:

- con nota protocollo n. 24427/2023 del 19/05/2023, inviata dalla U.O. Gare e Centrale di Committenza, è stata richiesta all'impresa La Terra Srl la documentazione giustificativa del costo della manodopera per la verifica ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e la documentazione comprovante l'idoneità tecnico professionale di cui all'art. 90 D.Lgs. 81/2008, ai sensi dell'art. 16 della LR Toscana n. 38/2007;
- con note registrate al protocollo dell'Ente con il n. 24427/2023 del 19/05/2023 e n. 27052/2023 del 01/06/2023 la suddetta ditta ha trasmesso la documentazione richiesta, che è stata verificata e valutata positivamente dal sottoscritto in qualità di RUP.

Preso atto che:

- la U.O. Gare e Centrale di Committenza ha verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale, ex art. 83 lett. a) del D.lgs. 50/2016, ossia l'iscrizione della ditta La Terra Srl nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionali, ex art. 84 del D.lgs. 50/2016, come documentato da attestazione SOA n. 4629/50/01 del 21/12/2020, scadenza validità 21/12/2025, nelle categorie d'interesse OG1 classifica III e OS30 classifica I;
- con nota protocollo n. 25468/2023 del 24/05/2023, la U.O. Provveditorato, Economato, Contratti ha comunicato l'esito positivo della verifica sulle di-

chiarazioni dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., presentate in sede di gara dal suddetto operatore economico.

Richiamato il comma 5 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "*Fasi delle procedure di affidamento*", il quale dispone che "*la Stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, provvede all'aggiudicazione*", nonché il successivo comma 7, il quale prevede che "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti*".

Ritenuto, per quanto sopra, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori relativi all'intervento denominato "*Complesso scolastico Concetto Marchesi di Pisa - Recupero funzionale spazi ex biblioteca provinciale*", a favore della ditta La Terra Srl, con sede legale in Anagni (FR), Via Belvedere Vascale n. 4, P.I./C.F. 02610940609, per l'importo di € 332.744,89, di cui € 13.026,70 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 73.203,88, per complessivi € 405.948,77.

Ritenuto, altresì, di aggiornare il quadro economico conseguente all'aggiudicazione, come da prospetto di seguito riportato:

Quadro economico di aggiudicazione		
Voce di costo	Descrizione	Importo [€]
A	LAVORI	
A1	Importo Opere edili	€ 193.495,33
A2	Impianti elettrici e speciali	€ 111.551,35
A3	Impianti meccanici	€ 104.953,57
	Totale Lavori soggetti a ribasso	€ 410.000,25
	Ribasso del 22,02%	
	Totale lavori al netto del ribasso	€ 319.718,19
A4	Oneri per la sicurezza	€ 13.026,70
	TOTALE A LAVORI ED ONERI SICUREZZA	€ 332.744,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22%	€ 73.203,88
B2	Spese tecniche per progettazione, esecuzione e coordinamento per la sicurezza (cassa e IVA compresa)	€ 77.960,44
B3	Incentivo funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 2.544,93
B4	Contributo ANAC, spese amministrative e arrotondamenti	€ 418,65
B5	Imprevisti	€ 2.983,10
B6	Economie da ribasso d'asta (lavori € 90.282,06 + IVA € 19.862,05)	€ 110.144,11
	Totale B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 267.255,11
	Totale A + B	€ 600.000,00

dando atto che le economie di gara resteranno nella disponibilità del quadro economico per far fronte ad esigenze che dovessero verificarsi in fase di esecuzione dei lavori.

Dato atto che l'importo complessivo del quadro economico di € 600.000,00 trova copertura finanziaria, nel seguente modo:

- per € 30,00, al Capitolo 200032, Impegno 2696, p.c.f. U 2.02.01.09.003, del Bilancio di previsione 2021, per il contributo Anac per l'appalto del servizio di progettazione, già liquidato con DD n. 168 del 09/02/2022;
- per € 40.601,60, al Capitolo 200032, Impegno 173, p.c.f. U 2.02.01.09.003, del Bilancio di previsione 2023, assunto a favore dell'ing. Amedeo Romanini per il servizio tecnico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in argomento;
- per € 559.368,40, al Capitolo 200032, Impegno 174, p.c.f. U 2.02.01.09.003, del Bilancio di previsione 2023, quale restante importo del quadro economico dell'intervento in oggetto, di cui € 225,00 per il contributo Anac per l'appalto dei lavori.

Ritenuto di impegnare la spesa di € 405.948,77 (IVA inclusa), a favore della ditta La Terra Srl, a valere sul Capitolo 200032, Impegno 174, p.c.f. U 2.02.01.09.003, del Bilancio di previsione 2023.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- l’art. 3, comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. che dispone che siano indicati termini e Autorità cui è possibile ricorrere in caso di controversia;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE,2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 98 del 27 luglio 2006 Titolo III Sezione 2 “La gestione della spesa” e modificato con le deliberazioni n. 93 del 19 settembre 2007, n.15 del 26 febbraio 2013 e n. 57 del 19 novembre 2013;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 36 del 26/10/2018;

Dato atto dell'assenza di conflitti di interesse del sottoscritto Dirigente nel procedimento in esame, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come modificato dalla Legge n. 190/2012, art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica (DPR) n. 62/2013, nonché ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Accertata la propria competenza ai sensi del combinato disposto dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 22 del Titolo III del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, di cui all’ultima modifica effettuata con DP n. 76 del 10/08/2021.

Attestata, mediante sottoscrizione del presente atto, la regolarità tecnica in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 come modificato dall’art 3, comma 1 – lettera d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n.213.

DETERMINA

- 1 **di approvare** gli esiti della procedura di gara telematica svolta sulla piattaforma Start della Regione Toscana (procedura n. 006570/2023) per l'appalto dei lavori relativi all'intervento denominato "Complesso scolastico Concetto Marchesi di Pisa - Recupero funzionale spazi ex biblioteca provinciale", di cui ai verbali delle sedute di gara del 11/04/2023 e del 19/05/2023 in premessa richiamati, conservati agli atti della U.O. Gare e Centrale di Committenza, e la proposta di aggiudicazione, formulata nell'ambito della seduta di gara del 19/05/2023, a favore della ditta La Terra Srl, con sede legale in Anagni (FR), Via Belvedere Vascale n. 4, P.I./C.F. 02610940609;
- 2 **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto dei lavori in oggetto a favore della suddetta ditta La Terra Srl, con sede legale in Anagni (FR), Via Belvedere Vascale n. 4, P.I./C.F. 02610940609, per l'importo di € 332.744,89, di cui € 13.026,70 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 73.203,88, per complessivi € 405.948,77, dando atto dell'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, dello stesso D.Lgs. 50/2016;
- 3 **di approvare** il quadro economico conseguente all'aggiudicazione dei lavori in argomento, come da prospetto di seguito riportato:

Quadro economico di aggiudicazione		
Voce di costo	Descrizione	Importo [€]
A	LAVORI	
A1	Importo Opere edili	€ 193.495,33
A2	Impianti elettrici e speciali	€ 111.551,35
A3	Impianti meccanici	€ 104.953,57
	Totale Lavori soggetti a ribasso	€ 410.000,25
	Ribasso del 22,02%	
	Totale lavori al netto del ribasso	€ 319.718,19
A4	Oneri per la sicurezza	€ 13.026,70
	TOTALE A LAVORI ED ONERI SICUREZZA	€ 332.744,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22%	€ 73.203,88
B2	Spese tecniche per progettazione, esecuzione e coordinamento per la sicurezza (cassa e IVA compresa)	€ 77.960,44
B3	Incentivo funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 2.544,93
B4	Contributo ANAC, spese amministrative e arrotondamenti	€ 418,65
B5	Imprevisti	€ 2.983,10
B6	Economie da ribasso d'asta (lavori € 90.282,06 + IVA € 19.862,05)	€ 110.144,11
	Totale B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 267.255,11
	Totale A + B	€ 600.000,00

- 4 **di dare atto** che le economie di gara resteranno nella disponibilità del quadro economico, per far fronte ad esigenze che dovessero verificarsi in fase di esecuzione dei lavori;

- 5 **di impegnare** la spesa di € 405.948,77 (IVA inclusa) a favore della ditta La Terra Srl, a valere sul Capitolo 200032, Impegno 174, p.c.f. U 2.02.01.09.003, del Bilancio di previsione 2023;
- 6 **di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato successivamente in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 24 del vigente Regolamento provinciale dei contratti;
- 7 **di dare altresì atto** che l'aggiudicatario in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni ricadenti nella categoria OS28;
- 8 **di inviare** la presente determinazione alla U.O. Provveditorato, Economato e Contratti e alla U.O. Gare e Centrale di Committenza per il seguito di competenza;
- 9 **di trasmettere** al Settore Programmazione e Risorse il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;
- 10 **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul profilo del committente www.provincia.pisa.it – Amministrazione trasparente;
- 11 **di dare altresì atto** che la Provincia di Pisa, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente atto ed alle conseguenti convenzioni, potrà trattare i dati personali dei contraenti sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge; il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati; in qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016; per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito www.provincia.pisa.it, cliccando: Amministrazione trasparente>Altri Contenuti>Dati ulteriori>Privacy;
- 12 **di dare infine atto** che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del TUEL si appone il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Sottoscritta dal Dirigente
(SIMEONI VINCENZO)
con firma digitale



PROVINCIA DI PISA

**Istituzione dei Comuni per il governo dell'area vasta
Scuole, Strade e Sistemi di trasporto, Territorio e Ambiente
Gestione associata di servizi e assistenza ai Comuni**

SETTORE PROGRAMMAZIONE E RISORSE

SETTORE EDILIZIA E PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA

Proposta nr. 1810/2023

Determinazione nr. 801 del 08/06/2023

Oggetto: "COMPLESSO SCOLASTICO CONCETTO MARCHESI DI PISA - RECUPERO
FUNZIONALE SPAZI EX BIBLIOTECA PROVINCIALE" - CUP E59E20000230003 -
CIG 971015730C. AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI..

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esito: FAVOREVOLE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis comma 1 e dell'art. 153 comma 5 T.U. n. 267/2000 si appone il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria.

Tipo Mov.	Esercizio	Prog. Delibera	Entrata/ Spesa	Capitolo	Eser.Pro v Fondi	Num. Movimento	Data Movimento	Importo	CIG	PdCF
VAIM	2023	1197	S	200032	2023	174	12/06/2023	- 405.948, 77		2.2.1.9.3

Tipo Mov.	Esercizio	Prog. Delibera	Entrata/ Spesa	Capitolo	Eser.Pro v Fondi	Num. Movimento	Data Movimento	Importo	CIG	PdCF
IMPE	2023	1197	S	200032	2023	1775	12/06/2023	405.948, 77	9710157 30C	2.2.1.9.3

Pisa li, 14/06/2023

Il Ragioniere Generale
(FIORAVANTI PAOLA)
con firma digitale

